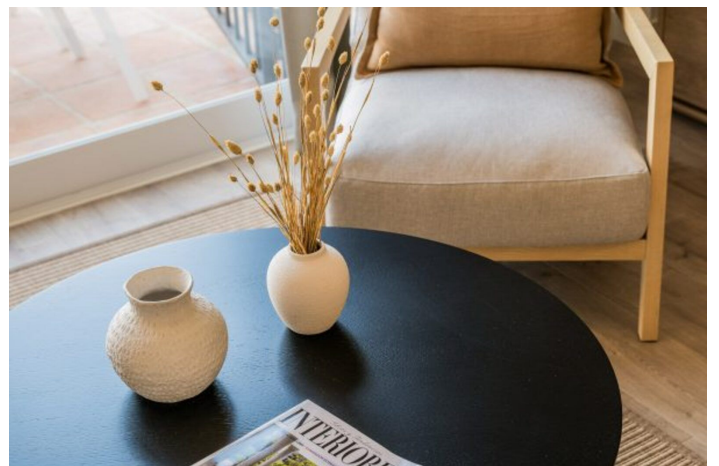
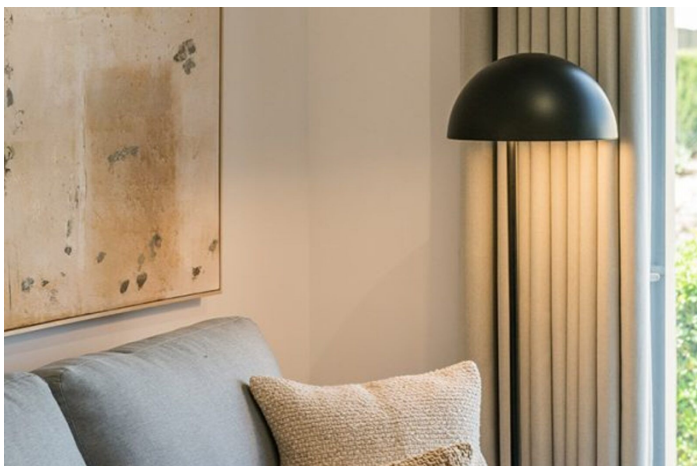




## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Mijas

285.000 €

Referenz: R4850056 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 1 Grundstücksgröße: 110m<sup>2</sup> Garten: 67m<sup>2</sup> Terrasse: 22m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Entdecke Marina Park Resort: Dein ultimativer Zielort für Entspannung, Luxus und Investition Willkommen im Marina Park Resort, der perfekte Mix aus Entspannung, Erneuerung und Luxus. Stell dir vor, du genießt den atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer, während du von üppigen subtropischen Gärten umgeben bist – alles im Komfort deines eigenen Apartments. Egal, ob du am Pool entspannst, im voll ausgestatteten Fitnessstudio aktiv bleibst oder köstliche Küche in einem der Restaurants vor Ort genießt, das Marina Park Resort sorgt dafür, dass du alles hast, was du für ein unvergessliches Erlebnis brauchst. Prime Lage und einfacher Zugang zu Top-Attraktionen Das Resort liegt nur wenige Minuten vom atemberaubenden Playa Peñón del Cura entfernt, wo du Sonne, Sand und Meer genießen kannst. Für Abenteurer bringt dich eine kurze Fahrt mit der Teleférico Benalmádena auf den Monte Calamorro, wo du die Panoramaaussichten bestaunen oder Wanderwege erkunden kannst. Zudem ist das Marina Park Resort günstig gelegen in der Nähe der beliebtesten Städte der Costa del Sol, darunter Marbella, Fuengirola und Málaga. Egal, ob du shoppen, essen oder das lebhaftes Nachtleben erleben möchtest – alles ist bequem erreichbar. Luxuriöse Annehmlichkeiten in Reichweite Das Marina Park Resort bietet eine breite Palette von hochwertigen Annehmlichkeiten, die darauf ausgelegt sind, deinen Aufenthalt zu verbessern und deinen Lebensstil zu heben. Dazu gehören: Kostenloses WLAN Mehrere Schwimmbäder, einschließlich beheizter Optionen Tennisplätze Voll ausgestattetes Fitnessstudio Minimarkt und medizinisches Zentrum vor Ort Kinderclub und Kinderpool 24-Stunden-Sicherheit Eine Vielzahl von Restaurants, Bars und Live-Unterhaltung Reiten für Abenteuerlustige Ausreichend Parkplätze und 24-Stunden-Rezeption Resort-Einrichtungen in der Nähe Die Umgebung bietet eine Fülle von Aktivitäten, um dein Urlaubserlebnis zu bereichern: Wunderschöne Strände nur wenige Minuten entfernt Wassersport und Marinas für Abenteuerlustige Geschäfte, Golfplätze und sogar ein Kino zur Unterhaltung Eine ideale Investitionsmöglichkeit In die Apartments des Marina Park Resort zu investieren, ist mehr als nur der Kauf eines Ferienhauses – es ist eine clevere Investition mit echten Renditen. Egal, ob du nach einem ruhigen Rückzugsort oder einer lukrativen Immobilie suchst, Marina Park bietet ein etabliertes Vermietungsmanagementprogramm über Ramada, das sicherstellt, dass deine Immobilie gut betreut wird und Einkommen generiert. Hier sind einige Gründe, warum die Investition in ein Marina Park Apartment eine kluge Wahl ist: Nachgewiesene Mieterträge: Mit dem prestigeträchtigen Ramada-Vermietungsmanagementprogramm kannst du sofort Einkommen generieren. Genieße 5 % garantierte Renditen im ersten Jahr, gefolgt von maximierten Erträgen in den folgenden Jahren. Problemloses Eigentum: Alles wird für dich verwaltet, von Buchungen bis zur Wartung. Alles, was du tun musst, ist, dein Ferienhaus zu genießen oder die Mietbelohnungen zu nutzen. Flexible Eigentumsoptionen: Egal, ob du nach einem Familienurlaub oder einer renditestarken Investition suchst, Marina Park hat eine Vielzahl von Suiten und Apartments, die deinen Bedürfnissen entsprechen, von 1-Zimmer-Apartments für bis zu 4 Gäste bis zu 2-Zimmer-Apartments, die Platz für 6 bieten. Unübertroffener Komfort und Bequemlichkeit Der Besitz einer Suite oder eines Apartments im Marina Park Resort bedeutet, dass du das ganze Jahr über eine fantastische Palette an Dienstleistungen genießen kannst, darunter: 24-Stunden-Rezeption und Sicherheit Zugang zu den Pools, Fitnessstudios und Unterhaltungsangeboten vor Ort Und das Wichtigste: dein eigenes Ferienhaus, das du genießen kannst, wann immer du willst. Familienfreundliche Lage Das Resort ist ideal für Familien und bietet zahlreiche Aktivitäten, um alle Altersgruppen zu unterhalten. Von Kinderclubs über familienfreundliche Pools bis hin zu lokalen Abenteuern wie dem Besuch nahegelegener Strände, der Erkundung von Wassersportmöglichkeiten und dem Besuch des Kinos – das Marina Park ist der perfekte Ort, um bleibende Erinnerungen zu schaffen. Bequemer Zugang Das Marina Park ist nur 25 Minuten mit dem Auto vom Flughafen Málaga entfernt, was schnellen und einfachen Zugang für dich und deine Gäste gewährleistet. Du bist auch in der Nähe der glamourösen Hotspots von Marbella, Fuengirola und Mijas, was es zu einem hervorragenden Ausgangspunkt macht, um die gesamte Costa del Sol zu erkunden. Warum warten? Diese Gelegenheit wird nicht lange bestehen Mit einem attraktiven 5-jährigen Vermietungsmanagementprogramm, flexiblen Finanzierungsoptionen und einem lukrativen gemeinsamen Einnahmeschema war es noch nie so einfach, in dein eigenes Ferienhaus im Marina Park Resort zu investieren. Egal, ob du garantierte 5 % Rendite im ersten Jahr genießen oder einfach nur den Luxus deines eigenen Mittelmeer-Retreats genießen möchtest – die Vorteile sind endlos. Verpasse nicht diese unglaubliche Gelegenheit! Kontaktiere uns noch heute, um eine Besichtigung zu buchen – persönlich oder virtuell –

Sarah Van Haelst | [sarah@abracasabra.es](mailto:sarah@abracasabra.es)



---

und mache den ersten Schritt, um dein Traumferienhaus zu besitzen. Lass unser Team von Immobilienexperten dich in jedem Schritt begleiten, vom Kauf bis zur erfolgreichen Investition. Marina Park Resort: Dein Tor zur Entspannung, Luxus und lukrativen Renditen an der wunderschönen Costa del Sol! Studio-Apartments sind ab 195.000 € erhältlich, und 2-Schlafzimmer-Apartments werden ab 285.000 € angeboten.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satelliten Fernsehen  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
24 -ständiger Empfang  
Einbauschränke  
W-lan  
Allzweckraum  
Glasfaser  
Fitnessstudio  
Domotik  
Restaurant vor Ort  
Gamesroom  
Paddeltennis  
Tennisplatz  
Sauna  
Courtesy Bus  
Day Care

### Ansichten

Garten  
Schwimmbad  
Urban

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft  
Privat

### Kategorie

Ferienwohnungen  
Investition  
Schnäppchen  
Billig  
Strand

### Orientierung

Süd  
Süd-Ost  
Südwesten

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Einstellung

Siedlung  
In der Nähe von Geschäften  
Vorort

### Möbel

Voll möbliert

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Privat  
Street