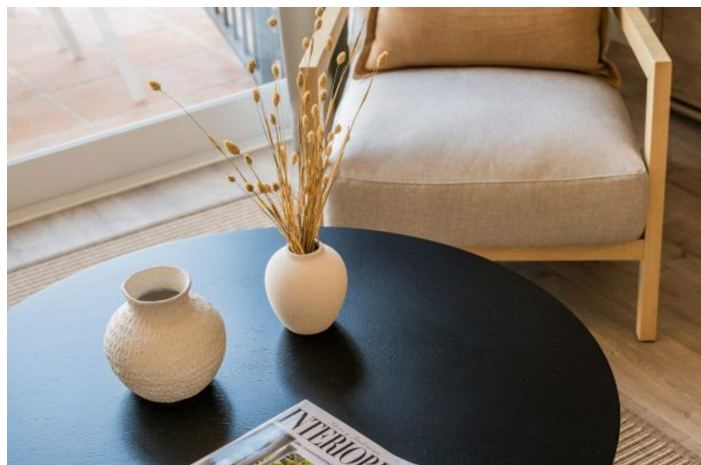
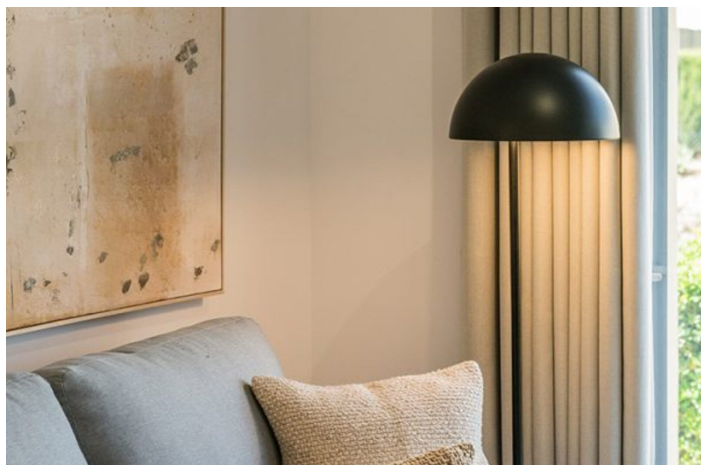




## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Mijas

285 000 €

Référence: R4850056 Chambres: 2 Bain: 1 Terrain: 110m<sup>2</sup> Construite: 67m<sup>2</sup> Terrasse: 22m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

Découvrez Marina Park Resort : Votre destination ultime pour la détente, le luxe et l'investissement Bienvenue à Marina Park Resort, le parfait mélange de détente, de rajeunissement et de luxe. Imaginez-vous savourer des vues à couper le souffle sur la mer Méditerranée tout en étant entouré de magnifiques jardins subtropicaux, le tout depuis le confort de votre propre appartement. Que vous vous détendiez au bord de la piscine, restiez actif dans le gymnase entièrement équipé ou vous régalez dans l'un des restaurants sur place, Marina Park Resort veille à ce que vous ayez tout ce dont vous avez besoin pour une expérience inoubliable. Emplacement privilégié et accès facile aux principales attractions Niché à seulement quelques minutes de la magnifique Playa Peñón del Cura, vous pouvez profiter du soleil, du sable et de la mer en toute simplicité. Pour les amateurs d'aventure, une courte balade en Téléphérique Benalmádena vous emmène au sommet du Mont Calamorro, où vous pourrez admirer des vues panoramiques ou explorer des sentiers de randonnée. De plus, Marina Park Resort est idéalement situé près des villes les plus populaires de la Costa del Sol, notamment Marbella, Fuengirola et Málaga. Que vous souhaitiez faire du shopping, dîner ou découvrir une vie nocturne animée, tout est à portée de main. Des commodités luxueuses à portée de main Marina Park Resort propose un large éventail d'équipements haut de gamme conçus pour améliorer votre séjour et élever votre style de vie. Ceux-ci comprennent : Wi-Fi gratuit Plusieurs piscines, y compris des options chauffées Terrains de tennis Salle de sport entièrement équipée Mini-marché et centre médical sur place Club pour enfants et piscine pour enfants Sécurité 24 heures sur 24 Une gamme de restaurants, bars et spectacles en direct Équitation pour les aventuriers Stationnement ample et réception 24 heures sur 24 Installations à proximité La région environnante regorge d'activités pour enrichir votre expérience de vacances : De superbes plages à quelques minutes Sports nautiques et marinas pour les aventuriers Magasins, terrains de golf et même un cinéma pour votre divertissement Une opportunité d'investissement idéale Investir dans des appartements de Marina Park Resort n'est pas seulement l'achat d'une maison de vacances - c'est un investissement intelligent avec de vrais rendements. Que vous recherchiez une escapade tranquille ou une propriété lucrative, Marina Park propose un programme de gestion locative établi avec Ramada, garantissant que votre propriété est bien entretenue et génère des revenus. Voici pourquoi investir dans un appartement Marina Park est un choix judicieux : Rendements locatifs prouvés : Avec le prestigieux programme de gestion locative Ramada, vous pouvez commencer à générer des revenus immédiatement. Profitez de 5 % de rendements garantis la première année, suivis de rendements maximisés les années suivantes. Propriété sans tracas : Tout est géré pour vous, des réservations à l'entretien. Tout ce que vous avez à faire est de profiter de votre maison de vacances ou de récolter les récompenses de la location. Options de propriété flexibles : Que vous recherchiez une escapade familiale ou un investissement à haut rendement, Marina Park dispose d'une variété de suites et d'appartements pour répondre à vos besoins, allant d'appartements d'une chambre pour jusqu'à 4 personnes à des appartements de 2 chambres pouvant accueillir 6 personnes. Un confort et une commodité incomparables Posséder une suite ou un appartement au Marina Park Resort signifie que vous pouvez profiter d'une fantastique gamme de services tout au long de l'année, y compris : Réception et sécurité 24 heures sur 24 Accès aux piscines, salles de sport et animations sur place Et surtout, votre propre maison de vacances à savourer quand bon vous semble. Un emplacement familial Le complexe est idéal pour les familles, offrant de nombreuses activités pour divertir tous les âges. Des clubs pour enfants aux piscines familiales et aux aventures locales, telles que la visite de plages à proximité, l'exploration des sports nautiques et la découverte de cinémas, Marina Park est le cadre idéal pour créer des souvenirs durables. Accès pratique Marina Park est à seulement 25 minutes en voiture de l'aéroport de Málaga, ce qui garantit un accès rapide et facile pour vous et vos invités. Vous serez également proche des points chauds glamour de Marbella, Fuengirola et Mijas, ce qui en fait une excellente base pour explorer toute la Costa del Sol. Pourquoi attendre ? Cette opportunité ne durera pas Avec un programme de gestion locative attractif de 5 ans, des options de financement flexibles et un système de partage des revenus lucratif, il n'a jamais été aussi facile d'investir dans votre propre maison de vacances au Marina Park Resort. Que vous souhaitiez profiter de 5 % de rendements garantis la première année ou simplement vous prélasser dans le luxe de votre propre escapade méditerranéenne, les avantages sont infinis. Ne manquez pas cette incroyable opportunité ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour réserver une visite – en personne ou virtuellement – et faites le premier pas vers la possession de votre maison de vacances de rêve. Laissez notre équipe d'experts immobiliers vous accompagner à chaque

Sarah Van Haelst | [sarah@abracasabra.es](mailto:sarah@abracasabra.es)



étape, de l'achat à l'investissement réussi. Marina Park Resort : Votre porte d'entrée vers la détente, le luxe et des rendements lucratifs sur la magnifique Costa del Sol ! Les studios sont disponibles à partir de 195 000 €, et les appartements de 2 chambres sont proposés à partir de 285 000 €.



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Près du transport
- Terrasse privée
- Télévision par satellite
- Sol en marbre
- Double vitrage
- Réception 24 heures
- Armoires encastrées
- Wifi
- Buanderie
- Fibre optique
- Salle de sport
- Domotique
- Restaurant sur place
- Salle de jeux
- Paddle tennis
- Court de tennis
- Sauna
- Courtesy Bus
- Day Care

Vues

- Jardin
- Piscine
- Urban

Piscine

- Communautaire

Jardin

- Communautaire
- Private

Catégorie

- Maison de vacances
- Investissement
- Marchander
- Bon marché
- En bord de mer

Orientation

- Sud
- Sud-Est
- Sud-ouest

Contrôle du climat

- Climatisation
- Cold A / C
- A / C chaud

Paramètre

- Urbanisation
- Proche des magasins
- De banlieue

Meubles

- Entièrement meublé

Sécurité

- Complexe fermé
- Sécurité 24 heures

Condition

- Excellent

Cuisine

- Entièrement équipée

Parking

- Private
- Rue