



n.stigter@abracasabra.es

## Abstandsvilla zum Verkauf in Casares

5.750.000 €

Referenz: SP0586 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 1.937m<sup>2</sup> Garten: 578m<sup>2</sup> Terrasse: 327m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares (town)

NEUBAU EINER EXKLUSIVEN LUXUSVILLA IN DER FINCA CORTESÍN, CASARES Diese erstaunliche Villa ist die Verkörperung des luxuriösen Lebens am Golfplatz. Diese opulente Residenz wurde von den geschätzten Architekten Vicens & Romans sorgfältig entworfen und stellt ein architektonisches Wunder dar, das an der Costa del Sol seinesgleichen sucht. Die Villa befindet sich auf einem geräumigen Grundstück in erster Reihe zum Golfplatz und verfügt über große, vom Boden bis zur Decke reichende Fenster, die die Innenräume mit einer Fülle von natürlichem Licht durchfluten und einen atemberaubenden Blick auf den Golfplatz Finca Cortesin und das Mittelmeer von ihrem erhöhten Aussichtspunkt aus freigeben. Umgeben von üppigem Grün, sind Privatsphäre und Ruhe garantiert. Die großzügigen Außenterrassen und der einfache Zugang zum Garten von allen Bereichen aus ermöglichen es den Bewohnern, das Beste aus dem atemberaubenden Wetter zu machen, das diese Ecke der Welt zu bieten hat, und das Leben im Freien zu genießen. Der lange Pool mit seinen aquamarinfarbenen Kacheln lädt zum Baden ein, während die üppigen Palmen Schatten spenden und eine ästhetische Kulisse zum Entspannen bieten. Die Innenräume strahlen Raffinesse aus, jedes Detail wurde mit den feinsten Materialien sorgfältig ausgewählt, um ein unvergleichliches Gefühl von Luxus zu vermitteln. Die atemberaubende Küche, die mit modernsten Gaggenau-Geräten ausgestattet ist, ist eine kulinarische Oase, die Funktionalität und Ästhetik nahtlos miteinander verbindet. Die meisten Schlafzimmer, die sich über 2 Etagen verteilen, befinden sich im Erdgeschoss des Anwesens und bieten einen herrlichen Blick auf den Golfplatz. Das luxuriöse Hauptschlafzimmer befindet sich im obersten Stockwerk des Anwesens und bietet den Bewohnern eine private Oase, die sie genießen können. Die Landschaftsgestaltung des Anwesens ist ein Kunstwerk, mit einem fesselnden, versteckten Teich, der den Eingang ziert und mit üppigem Grün geschmückt ist, das eine beruhigende Atmosphäre hervorruft und eine tiefe Verbindung zur Natur fördert. Dieses architektonische Meisterwerk genießt eine privilegierte Lage in erster Reihe zum Golfplatz in einem der exklusivsten Resorts Spaniens: Finca Cortesin.



## Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
WC: 1	B	B
Private pool		
Key Ready		
Parking - Space		
Near schools		
Near Commercial Center		
Near Golf / Golf Resort Property		
Gated		
Storage / Trastero		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Location: Coastal		
Beach: 3000 Meters		
garden		
Double Bedrooms: 4		
Number of Parking Spaces: 2		
Terrace: 327 Msq.		
Useable Build Space: 460 Msq.		