



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Velez-Málaga

**279.300 €**

Referenz: SP0562   Schlafzimmer: 2   Badezimmer: 2   Grundstücksgröße: 18m<sup>2</sup>   Garten: 90m<sup>2</sup>   Terrasse: 11m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Vélez-Málaga (town)

NEUBAU WOHNANLAGE IN VELEZ-MALAGA Neubau einer einzigartigen Wohnanlage in Vélez-Málaga, die alle Funktionalitäten bietet und einen idealen Ort zum Leben schafft. Die Anlage besteht aus 154 Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern, alle mit Parkplatz und Abstellraum. Die Gemeinschaftsbereiche sind zweifellos eine Fülle von großen Vorteilen, die Ihr Leben viel einfacher und angenehmer machen werden. Ein einzigartiger Ort, den Sie genießen können, mit wem immer Sie wollen. Der Komplex verfügt über die Exklusivität eines von Grünflächen umgebenen Swimmingpools, eines Fitnessstudios und eines Gesellschafts- und Gourmetraums. Wir haben uns um jedes Detail gekümmert, um diese Anlage zu Ihrem zukünftigen Zuhause zu machen. Daher bieten wir Ihnen Wohnungen an, die sich durch ihr hervorragendes Design und ihre Helligkeit auszeichnen. Vélez-Málaga ist die perfekte Kombination zwischen der Kultur der Städte im Inneren der Axarquía und der Dynamik der Küstenenklaven der Provinz Málaga. Das reiche monumentale Erbe und die 25 Kilometer lange Küste machen diese Gemeinde das ganze Jahr über zu einem idealen Reiseziel. Ein Spaziergang durch die Altstadt von Vélez-Málaga, die zum kunsthistorischen Denkmal erklärt wurde, bedeutet, in die Geschichte einzutauchen. Eine Vergangenheit, aus der bis heute beeindruckende architektonische Schmuckstücke und tief verwurzelte Traditionen erhalten geblieben sind. Und um sich zu entspannen, gibt es nichts Besseres als das Mittelmeer zu genießen, das diese Gemeinde an der westlichen Costa del Sol umspült. Im touristischen Zentrum von Torre del Mar erwarten uns die Strände und die herrliche Strandpromenade. In Caleta de Vélez, seinem Golfplatz und seinem Sport- und Fischereihafen.



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Eigenschaften:

### Merkmale

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Furnished

Air Conditioning: Pre-Installed

Useable Build Space: 62 Msq.

Double Bedrooms: 2

Air Conditioning: Yes, Pre-Installed

garden

Beach: 1500 Meters

Elevator/Lift

Terrace: 11 Msq.

Useable Build Space: 65 Msq.

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B