



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Velez-Málaga

**279 300 €**

Référence: SP0562 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 18m<sup>2</sup> Construite: 90m<sup>2</sup> Terrasse: 11m<sup>2</sup>





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Costa del Sol East, Vélez-Málaga (town)

**NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL À VELEZ-MALAGA** Nouvelle construction complexe résidentiel unique à Velez-Málaga qui offre toutes les fonctionnalités et la création d'un lieu idéal pour vivre. Le développement se compose de 154 appartements de 2 et 3 chambres, tous avec une place de parking et une salle de stockage. Les espaces communs sont sans aucun doute une mine de grands avantages qui rendront votre vie beaucoup plus facile et plus agréable. Un lieu unique dont vous pourrez profiter avec qui vous voulez. Le complexe a l'exclusivité d'une piscine entourée d'espaces verts, d'une salle de sport et d'un salon social-gourmet. Nous avons pris soin de chaque détail pour faire de ce lotissement votre future maison. Nous vous proposons donc des logements qui se distinguent par leur excellent design et leur luminosité. Vélez-Málaga est la combinaison parfaite entre la culture des villes de l'intérieur de l'Axarquía et le dynamisme des enclaves côtières de la province de Málaga. Son riche patrimoine monumental et ses 25 kilomètres de littoral font de cette commune une destination idéale tout au long de l'année. Se promener dans la vieille ville de Vélez-Málaga, déclarée site historico-artistique, c'est se plonger dans l'histoire. Un passé dont sont préservés aujourd'hui d'impressionnantes joyaux architecturaux et des traditions profondément enracinées. Et pour se détendre, rien de mieux que de profiter de la mer Méditerranée qui baigne cette commune de la Costa del Sol occidentale. Dans le centre touristique de Torre del Mar, ses plages et sa magnifique promenade nous attendent. À Caleta de Vélez, son terrain de golf et son port de sport et de pêche.



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Location: Coastal, Urbanisation	B	B
Parking - Space		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Near Golf / Golf Resort Property		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Storage / Trastero		
Furnished		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Useable Build Space: 62 Msq.		
Double Bedrooms: 2		
Air Conditioning: Yes, Pre-Installed		
garden		
Beach: 1500 Meters		
Elevator/Lift		
Terrace: 11 Msq.		
Useable Build Space: 65 Msq.		