



## Lejlighed til salg i Marbella

655.000 €

Reference: SP0413   Soveværelser: 2   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 95m<sup>2</sup>   Terrasse: 13m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

LUKSUSLEJLIGHEDER I SAN PEDRO DE ALCÁNTARA Eksklusivt kompleks af luksuslejligheder. Lejligheder og penthouselejligheder fra 2 til 4 soveværelser, med rummelige interiører på op til 195 m<sup>2</sup> og fantastiske terrasser på op til 189 m<sup>2</sup>. Aircondition med aerotermisk opvarmning, indbyggede køkkener, indbyggede skabe, generøse påklædningsområder, rummelige soveværelser med gulv til loft-vinduer, der fører ud til terrasserne, så dit nye hjem bliver oversvømmet af middelhavsslys. Boliger, der kombinerer luksus og funktionalitet, og som er eksempler på ekspertise og en sund, afslappet livsstil. Fællesarealerne er en fryd for sjælen: frodige haver, coworking space, opladningspunkter til elbiler, indendørs opvarmet pool, udendørs saltvandspool og fuldt udstyret fitnesscenter og spa. Fuldt indhegnet kompleks med sikkerhedsindgang og checkpoint. En misundelsesværdig beliggenhed ved siden af den palmeomkransede promenade og i gåafstand til kystbyen San Pedro de Alcántara og dens brede udvalg af faciliteter. Meget tæt på Puerto Banús og Marbellas gyldne mil. Nem adgang til motorvejen, og Málaga lufthavn ligger kun 40 minutter væk. Forestil dig at vågne op om morgenen og gå en tur for at se solopgangen over Middelhavet. Gennemsnitstemperatur på 20°C og over 300 solskinsdage om året. At vågne op til varmt middelhavssolskin næsten hver dag året rundt... Hvad mere kan man ønske sig?



Funktioner:

Funktioner

- Gymnastiksal
- Location: Coastal, Urbanisation
- Parking - Space
- Near Childrens Parks
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Near Golf / Golf Resort Property
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Storage / Trastero
- Beach: 1000 Meters
- Double Bedrooms: 2
- Heating: Yes, Air Conditioning: Yes
- Near Trees
- Elevator/Lift
- Terrace: 13 Msq.
- Useable Build Space: 82 Msq.

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B