



## Appartement à vendre à Casares

505 000 €

Référence: SP0494 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 116m<sup>2</sup> Terrasse: 32m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares (town)

NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL À CASARES Nouveau complexe résidentiel de 74 appartements avec 1, 2 et 3 chambres à coucher stratégiquement situé à 500m de la plage à Casares, Malaga. Le complexe résidentiel est divisé en 7 bâtiments résidentiels de trois niveaux et est situé dans une communauté résidentielle fermée, ce qui assure une intimité et une sécurité importantes pour le voisinage. Le complexe dispose d'une belle piscine à débordement, d'un espace de travail et d'une salle de sport couverte. L'orientation, principalement au sud, donne de la luminosité à tous les appartements. Conçu dans un style avant-gardiste et contemporain. Les appartements et les penthouses ont été conçus pour profiter des vues sur la mer et les montagnes, avec des aménagements fonctionnels et modernes et d'excellentes qualités de construction axées sur l'efficacité et les économies d'énergie et respectueuses de l'environnement. De vastes terrasses sont prévues, d'où l'on peut jouir d'une vue magnifique sur la mer et les montagnes. Parking et salle de stockage inclus dans le prix. Casares, sur la Costa del Sol, Malaga. Puerto Banus est à 30 minutes, 35 minutes de Marbella, 10 minutes du port de plaisance de Sotogrande. Situé à proximité des magnifiques plages de Tarifa dans la province de Cadix. Certains des meilleurs terrains de golf sont situés à seulement 10 minutes du projet. Les communications routières sont excellentes, reliées à la N340 au km 145 et également bien connectées à la route à péage. L'aéroport international de Malaga et la gare AVE sont à une heure de route et l'aéroport de Gibraltar à 25 minutes.



## Spécification:

### Caractéristiques

Salle de sport  
Near Bus Route  
Location: Coastal, Urbanisation  
Views: Sea  
Beach: 500 Meters  
Parking - Space  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Double Bedrooms: 2  
Elevator/Lift  
Terrace: 32 Msq.  
Useable Build Space: 102 Msq.

### Cote d'énergie

A

### Cote d'émission de CO2

A