



## Lejlighed til salg i Estepona

467.250 €

Reference: N7741   Soveværelser: 2   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 104m<sup>2</sup>   Terrasse: 46m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

NYBYGGET BOLIGKOMPLEKS I LA GASPARA, ESTEPONA Nybyggeri af et ikonisk kompleks med 67 moderne lejligheder og penthouselejligheder i La Gaspara, i det autentiske Estepona, et af de smukkeste og mest eftertragtede steder på Costa del Sol. På grund af bygningernes unikke beliggenhed har de fleste af lejlighederne havudsigt. Penthouselejlighederne har en terrasse med privat pool. Lejlighederne ligger i gåafstand til stranden og de nærliggende faciliteter og eksklusive golfbaner. Alle ejendomme er specielt designet til fuldt ud at nyde charmen ved Middelhavets livsstil, men de er også designet med en nordeuropæisk vision. En gennemtænkt planløsning, badeværelser uden bidet eller badekar, men med rummelige brusere, terrasser med masser af overfladeareal, et udekøkken ved siden af grillen og altid et solbadningsområde på hver terrasse. Moderne lejligheder med temaet: hvor kvalitet og komfort går op i en højere enhed. Komplekset ligger i et fremadstormende område i det sydvestlige Estepona. Der er smuk havudsigt på sydsiden af bebyggelsen og spektakulær bjergudsigt på nordsiden. Inden for gåafstand er der forskellige faciliteter som supermarkeder, restauranter, butikker og stranden. Estepona ligger i den sydvestlige del af Costa del Sol og har en kystlinje på 20 km med mange strande, og det ligger mellem to af Middelhavets mest berømte og eksklusive lystbådehavne; Puerto Banús og Sotogrande. Denne del af Costa del Sol er også kendt som Costa del Golf, fordi den har den højeste koncentration af golfbaner i hele Europa. Estepona er det ideelle sted til udendørs sport på grund af de 320 solskinsdage om året og den begrænsede nedbør. Costa del Golf byder på designergolfbaner, som er skabt af berømte arkitekter som Robert Trent Jones. Estepona har et bredt udvalg af smukke strande, og den nærmeste strand ligger i gåafstand på mindre end 500 meter fra komplekset. Selvom der er en strand lige foran din lejlighed eller penthouse, er der mange andre smukke strande i området. For eksempel Playa de la Rada i Estepona, som er let tilgængelig via "Senda Litoral", hvor du kan gå en dejlig tur langs promenaden.



Funktioner:

Funktioner

- Near Bus Route
- Location: Coastal, Urbanisation
- Beach: 500 Meters
- Parking - Space
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Storage / Trastero
- Air Conditioning: Pre-Installed
- Double Bedrooms: 2
- Useable Build Space: 92 Msq.
- Elevator/Lift
- Terrace: 46 Msq.

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B