



Frakoblet villa til salg i Mijas 1.860.000 €

Reference: N7738 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 368m² Byg Størrelse: 226m² Terrasse: 242m²







Costa del Sol, Mijas

NYBYGGEDE LUKSUSVILLAER I CALA DE MIJAS Nybyggeri af 19 luksusvillaer i et lukket kompleks med et af de bedste faciliteter i Cala de Mijas, Malaga. Villaer med høj levestandard og sensationelle funktioner både inde og ude. Kombinationen af en moderne arkitektonisk stil, store åbne planløsninger og fremragende faciliteter gør, at der ikke findes noget bedre sted at kalde sig hjem. Projektet præsenterer et nyt koncept for moderne og eksklusiv livsstil i La Cala de Mijas. Et privat samfund beliggende i et naturligt miljø med tropisk vegetation og med en fremragende beliggenhed, nær Calanova Golf Club og 5 minutter i bil fra stranden i La Cala de Mijas. Det enestående miljø ligger kun få minutter fra de bedste strandklubber, 20 minutter fra Pablo Ruiz Picasso International Airport og centrum af den emblematiske by Malaga. Charme og raffinement med den hensigt at skabe et nyt koncept for privat fællesskab på den mest eftertragtede beliggenhed. Visionen er at tilbyde et respektfuldt og bæredygtigt boligprojekt i samspil med miljøet. Det vil inkorporere de bedste materialer, de nyeste teknologier og raffinerede og sofistikerede specifikationer, der garanterer en luksuriøs livsstil. Projektet udnytter forskellige teknikker og værktøjer til at reducere dets miljøpåvirkning og har et bæredygtigt og rationelt energiforbrug. Det samler en række elementer og egenskaber, der gør påvirkningen af miljøet mindre end i traditionelle projektkonstruktioner. Det sørger også for at reducere energiforbruget ved at tilpasse det til bæredygtige teknikker og ansvarlige forbrugsformer. Det overvejer aspekter, der spænder fra byggeformen til aktiviteten hos de mennesker, der skal bo i villaerne, og samler grundlæggende elementer som de valgte byggematerialer og bæredygtige holdninger som genbrugscyklusser, der giver besparelser hver måned på elregninger. Og vand til fremtidige brugere. Projektets ejendomme har deres egen private og individuelle pool. Ud over frodige tropiske haver er der en afslappende spa og et fitnesscenter i komplekset til eksklusiv brug for beboerne. Vandzone, afslapningsområde, jacuzzi, sauna og tyrkisk bad. Fitnesscentret har den nyeste sportsteknologi og er udstyret med musik- og tv-systemer. Fællesområdernes eksklusivitet er en af hjørnestenene i projektets bolig, for ud over de førnævnte områder er der inkluderet et GYM og et komplet HOME CINEMA, der afspejler den samme fornemmelse som en biograf, og det vil have den mest avantgarde teknologi inden for billede og lyd. Disse fællesområder vil være privat tilgængelige for ejerne og har den eksklusivitet, at de kan reserveres via en dedikeret APP, så brugerne har mulighed for at nyde alle ressourcerne privat og anonymt.



Funktioner:**Funktioner**

Jacuzzi
Gymnastiksal
Location: Coastal, Urbanisation
WC: 1
Private pool
Parking - Space
Near schools
Near Commercial Center
Solarium: Yes
Near Golf / Golf Resort Property
Number of Parking Spaces: 1
Gated
Storage / Trastero
Air Conditioning: Pre-Installed
Double Bedrooms: 3
Beach: 3500 Meters
garden
Elevator/Lift
Useable Build Space: 170 Msq.
Terrace: 242 Msq.

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B