



sarah@abracasabra.es

## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Fuengirola

822.000 €

Referenz: SP0443   Schlafzimmer: 2   Badezimmer: 2   Garten: 86m<sup>2</sup>   Terrasse: 44m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

LUXURIÖSE WOHNANLAGE MIT MEERBLICK IN EL HIGUERÓN Wohnanlage mit 157 Wohnungen, verteilt auf 4 Gebäude. Die ersten beiden sind nach Osten ausgerichtet, wobei die Wohnungen so angeordnet sind, dass einige die Aussicht der anderen nicht beeinträchtigen, während die beiden anderen Gebäude nach Süden ausgerichtet sind. Wohnungen mit 2 und 3 Schlafzimmern, mit großen, offenen Räumen, die die verschiedenen Zimmer miteinander verbinden und ein Gefühl von Großzügigkeit vermitteln. Großer Terrassenbereich mit Meerblick. Die 3-Schlafzimmer-Wohnungen haben alle Doppelzimmer mit eigenem Bad und verfügen über große Ankleidezimmer. Gepflegte Wege durch Grünflächen verbinden die verschiedenen Phasen und große Gemeinschaftsbereiche: Coworking-Bereich, Pilates-Raum, Fitnessraum, Sauna, Türkisches Bad, Massageraum, beheizter Swimmingpool, Mehrzweckraum, Bar mit Außenterrasse und überdachter Entspannungsbereich neben dem Hauptpool. Neben dem Hauptpool gibt es eine Sonnenterrasse, auf der man die mehr als 320 Sonnentage im Jahr und die durchschnittliche Jahrestemperatur von 20°C an der Costa del Sol genießen kann. Die Anlage befindet sich im Herzen von Reserva del Higuerón, strategisch günstig gelegen zwischen den beliebtesten Städten der Costa del Sol: Málaga, der Hauptstadt, und Marbella, dem internationalen Maßstab für Luxus. Reserva del Higuerón ist ein herrlicher Ort zum Leben, umgeben von Ruhe und Gelassenheit und nur wenige Minuten von Benalmádena, Puerto Marina und Fuengirola entfernt. Die Anlage verfügt über ein ausgezeichnetes Verkehrsnetz und ist nur 10 Autominuten vom internationalen Flughafen Málaga entfernt, den man auch mit dem Zug in nur 30 Minuten erreichen kann. Wenn Sie gerne Golf spielen, gibt es in der Umgebung eine Vielzahl von Plätzen, und als Mitglied des Eigentümerclubs kommen Sie in den Genuss einer Sonderbehandlung im Golfclub El Chaparral. Überlegen Sie nicht lange: In Ihrem neuen Zuhause werden Sie ein Paradies am Meer genießen, das viel mehr als nur Sonne und Sand bietet.



## Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Jacuzzi	B	B
Fitnessstudio		
Near Bus Route		
Location: Coastal, Urbanisation		
Views: Sea		
Parking - Space		
Location: Urbanisation		
Useable Build Space: 70 Msq.		
BBQ		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Near Golf / Golf Resort Property		
Beach: 350 Meters		
Gated		
Storage / Trastero		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Double Bedrooms: 2		
garden		
Near Trees		
Elevator/Lift		
Terrace: 44 Msq.		