



## Villa / Chalet en venta en Mijas

1.299.000 €

Referencia: SP0450    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 260m<sup>2</sup>    Construido: 431m<sup>2</sup>    Terraza: 109m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

**EXCLUSIVO COMPLEJO DE CHALETS ENTRE FUENGIROLA Y MARBELLA** Exclusivo complejo cerrado de sólo 16 chalets adosados, pareados e independientes, de estilo contemporáneo. Diseñadas con espíritu mediterráneo, por su proximidad al mar y al Valle del Golf, estas viviendas son un oasis en medio del bullicio de la Costa del Sol. Su mágico enclave con gran amplitud hace que todas las casas y villas disfruten de maravillosas vistas despejadas hacia el mar y el valle con orientación sur-sureste. Todas las viviendas han sido equipadas con todo lujo de detalles y calidades de primer nivel, incluyendo una piscina privada con zonas desbordantes. Disponen de amplias terrazas y zonas de relax, parking privado doble, y sótano en la mayoría de ellas. Dispondrá además de un amplio catálogo para personalizar su vivienda y sentirla suya desde el primer momento. El complejo dispone de un centro de networking con todo lo necesario para desempeñar labores profesionales o personales. Situada en la Cala de Mijas, a escasos 5 minutos en coche se ubica la playa, así como multitud de servicios tanto de ocio como para el día a día. Situada entre Fuengirola y Marbella, donde el azul del cielo se funde con el Mediterráneo. Un paraíso asomado al mar que ofrece mucho más que sol y playa. Excelentes comunicaciones, con el aeropuerto a tan solo 30 Km. Dispone de 8 Km de playas con un magnífica calidad de sus aguas y arena. Puertos deportivos, campos de golf, y una amplia oferta gastronómica, desde los típicos “chiringuitos” de playa y bares de tapas, hasta los más lujosos restaurantes con estrella Michelin. Todo esto, sumado a su microclima con 320 días de sol al año, y una temperatura media anual de 20°C, convierten a la Costa del Sol en uno de los destinos más cotizados para vivir en España.



## Características:

### Características

Private pool  
Parking - Space  
Near schools  
Near Commercial Center  
Beach: 4000 Meters  
Gated  
garden  
Near Trees  
Under-Build / Basement  
Double Bedrooms: 5  
Elevator/Lift  
Useable Build Space: 372 Msq.  
Location: Rural, Urbanisation  
Terrace: 109 Msq.

### Calificación energética

B

### Clasificación de emisión de CO2

B