philippe@abracasabra.es
+34 677 18 70 96

Abstandsvilla zum Verkauf in Mijas

2.300.240 €

Referenz: SP0457 **Schlafzimmer:** 4 **Badezimmer:** 4 **Grundstücksgröße:** 1.160m^2 **Garten:** 399m^2 **Terrasse:** 250m^2

Costa del Sol, Mijas

EXKLUSIVE ANLAGE MIT DEM BESTEN GOLF- UND MEERBLICK IN MIJAS Neues Luxusprojekt mit nur 13 herrlichen Villen, jede mit 4 Schlafzimmern en-suite. Drei der Schlafzimmer befinden sich im Obergeschoss, während das vierte neben dem Wohnzimmer gelegen ist. Ein großes Untergeschoss bietet Ihnen die Möglichkeit, es Ihren Bedürfnissen entsprechend umzugestalten: ein weiteres Schlafzimmer, ein Kinoraum, ein Weinkeller, ein Fitnessraum, ..., Sie entscheiden! Das luxuriöse, offen gestaltete Wohnzimmer ist so konzipiert, dass es das tägliche Leben und die Unterhaltung erleichtert. Es ist mit der Küche und dem Esszimmer auf einer Ebene verbunden und bietet einen einfachen Zugang und einen offenen Bereich, von dem aus Sie die Aussicht genießen können. Die Küchen und Bäder sind mit hochwertigen Produkten ausgestattet. Das Anwesen verfügt über eine Hausautomation, mit der Sie Licht, Jalousien, Sicherheit, Heizung und Klimaanlage von zu Hause aus oder bequem von Ihrem Mobiltelefon aus steuern können. Die Villen sind in einem Bogen um eines der Greens des Golfplatzes Cerrado del Águila angeordnet und bieten einen spektakulären Panoramablick auf die Costa del Sol. Wer das Glück hat, hier zu wohnen, hat einfachen und bequemen Zugang zu einer Vielzahl von hochwertigen Einrichtungen und Dienstleistungen, die zu Fuß erreichbar sind. Mijas verbindet die Tradition seiner gepflasterten Straßen mit weiß getünchten Häusern und Innenhöfen mit farbenfrohen Blumenkübeln perfekt mit Modernität und den besten Freizeiteinrichtungen der Costa del Sol. Die privilegierte Lage zwischen dem Meer und den Bergen macht den Ort zu einem der attraktivsten Reiseziele der Provinz. Hervorragende Verkehrsanbindung, über die Autobahn und nur 20 Minuten vom internationalen Flughafen Málaga entfernt. All dies, zusammen mit dem Mikroklima mit 320 Sonnentagen im Jahr und einer durchschnittlichen Jahrestemperatur von 20°C, macht die Costa del Sol zu einem der begehrtesten Reiseziele in Spanien.

Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Location: Coastal, Urbanisation	B	B
Views: Sea		
Private pool		
Parking - Space		
Near schools		
Near Commercial Center		
Near Golf / Golf Resort Property		
Gated		
Number of Parking Spaces: 3		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Beach: 3500 Meters		
garden		
Near Trees		
Under-Build / Basement		
Double Bedrooms: 4		
Terrace: 250 Msq.		
Useable Build Space: 334 Msq.		