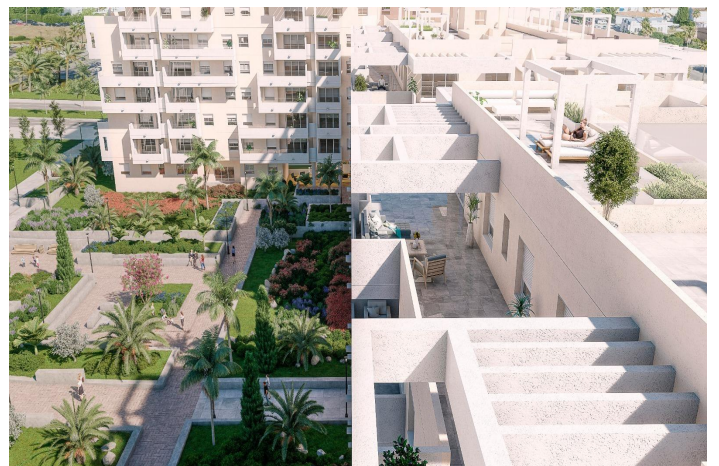




Lejlighed i stueetagen til salg i Marbella

395.000 €

Reference: N7708 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 99m² Terrasse: 6m²





Costa del Sol, Marbella (town)

NYBYGGEDE LEJLIGHEDER I NUEVA ANDALUCIA Nybyggeri af lejligheder og penthouselejligheder i Nueva Andalucía, kun få minutter fra Puerto Banús og San Pedro Alcántara, Marbella. En storslået bygning med en moderne stil og avantgarde arkitektoniske detaljer, såsom dens topform i hjørnet af bygningen, med finish af høj kvalitet, der garanterer beboernes totale tilfredshed og maksimale komfort. Bygningen fortsætter linjen fra den tidligere udvikling, så den integreres perfekt i det visuelle i området med finish i topkvalitet og moderne design. De moderne boliger har et fitnesscenter, et chill-out-område og en spektakulær swimmingpool på taget af bygningen med en uovertruffen udsigt over havet og bjergene. Det ideelle sted at nyde en god svømmetur og slappe af med udsigten. Der er også gode forbindelser via vej og offentlig transport. Individuelle postkasser i indgangshallen. Elevatorer med plads til 6 personer, med en hastighed på 1 m/s og teleskopiske døre. Elektronisk videointercom, med vægplade på hver trappe, udstyret med opkaldsknap med mikrohøjtaler på ydersiden og døråbningsmekanisme til indgangsdørene styret fra hjemmene. Swimmingpools på taget af bygningen. Store fællesområder i stueetagen og på taget. Fremragende beliggenhed med panoramaudsigt over kysten. Bolig beliggende kun 5 minutter fra stranden og flere golfbaner, også med fremragende panoramaudsigt over kysten og alle bekvemmelighederne i et luksushjem, samtidig med at prisen er overkommelig. Dit drømmehus til dig og din familie ligger i et nyligt oprettet kvarter i fuld ekspansion, omgivet af alle de tjenester, du måtte have brug for: skoler, institutter, sportsområder, parker, butikker ... alt inden for gåafstand. Mindre end 5 minutter i bil fra dit hjem finder du indkøbscentre, strande, restauranter, biografer, fritid og underholdning... I Nueva Andalucía, Marbella, et strategisk område, der ligger 5 minutters kørsel fra San Pedro Alcántara og Puerto Banús.



Funktioner:

Funktioner

- Gymnastiksal
- Near Bus Route
- Location: Coastal, Urbanisation
- Terrace: 6 Msq.
- Parking - Space
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Gated
- Useable Build Space: 89 Msq.
- Double Bedrooms: 2
- Air Conditioning: Yes
- Elevator/Lift
- Beach: 2500 Meters

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B