



## Penthouse te koop in Torremolinos

995.000 €

Referentie: N7680 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 132m<sup>2</sup> Terras: 56m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Torremolinos (town)

BEVOORRECHTE ENCLAVE MET PRACHTIG UITZICHT Residentieel complex bestaande uit 37 woningen met 2, 3 en 4 slaapkamers, en 2 halfvrijstaande woningen, waar je kunt genieten van de privacy en rust van je eigen huis, met ruime terrassen ontworpen om de Middellandse Zee elke dag van het jaar te ervaren. Exclusieve gemeenschappelijke ruimtes om te delen, bergingen en parkeerplaatsen. Woningen die perfect zijn uitgerust met alle comfort die je nodig hebt: inbouwkeukens, airconditioning met segmentatie van het type Airzone, aerothermie en gemotoriseerde rolluiken. Je zult kunnen genieten van grote tuinoppervlakken, een multifunctioneel zwembad met strandingang, ligbedden in het water en zwembaan, buitenruimte voor kinderen, buitenruimte voor fitness en een volledig uitgeruste Txoco-ruimte. Het heeft een uitstekende ligging: op slechts 700 meter van het strand van La Carihuella, in de wijk met dezelfde naam, en heel dicht bij Torremolinos. De rijke mediterrane gastronomie, met vis en zeevruchten als hoofdrolspelers, het aangename klimaat, met meer dan 320 dagen zon per jaar en een gemiddelde jaartemperatuur van 20° C, toegankelijke stranden, feesten en tradities, maken de charmes van deze enclave in Malaga compleet. Dankzij de nabijheid van Malaga, de internationale luchthaven (op slechts 8,5 km afstand) en de toegang tot de snelweg, heeft het ook alle diensten van de hoofdstad tot zijn beschikking. Wonen aan zee is een verleiding, maar om dit te doen in een stad met alle diensten, een cultureel en recreatief aanbod voor alle smaken, goed verbonden met de hoofdstad van Malaga en met een internationale sfeer, is een luxe binnen handbereik.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Sportschool

Location: Coastal, Urbanisation

Beach: 700 Meters

Parking - Space

Near Childrens Parks

BBQ

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Useable Build Space: 89 Msq.

Double Bedrooms: 3

Near Trees

Elevator/Lift

Terrace: 56 Msq.

### Energiebeoordeling

B

### CO2 -emissierating

B