



## Departamento en venta en Mijas

466.000 €

Referencia: N7674   Dormitorios: 3   Baños: 2   Construido: 149m<sup>2</sup>   Terraza: 17m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Mijas

**COMPLETO COMPLEJO RESIDENCIAL EN MIJAS** Complejo residencial de 55 apartamentos de obra nueva de 1, 2 y 3 dormitorios en Mijas, una inigualable localización en la Costa del Sol Occidental, un lugar idóneo para disfrutar de toda la naturaleza y su entorno, a tan solo 700 metros del mar Mediterráneo, con conexión directa a Málaga y las principales ciudades de la Costa del sol. Bajos con patio, amplios pisos con soleadas terrazas, o espectaculares áticos, todos cuentan con plaza de parking y trastero, en una urbanización cerrada con conserjería. Desde la terraza de su nueva vivienda podrá disfrutar del amanecer y de la puesta del sol, del Mar Mediterráneo y los pinares limítrofes. Este proyecto no sólo le ofrece una vivienda de diseño y cuidadas terminaciones, sino que también le permitirá disfrutar de más de 7.000m<sup>2</sup> de áreas verdes, con jardines, piscinas, sala social multiuso equipada con wifi, espacio gourmet, parking exterior para bicicletas, pista de paddle, zona infantil, sala fitness y zona de descanso exterior, donde poder cuidarse, pasear y estar en contacto con la naturaleza sin salir del recinto. Por su privilegiada ubicación en la Costa del Sol y sus dotaciones, se convierte en la opción perfecta para quienes quieren residir de forma permanente en el Sur, o bien disfrutar de una segunda residencia o por qué no, destinarla como inversión y obtener una estupenda rentabilidad. Podrá disfrutar de una verdadera calidad de vida, con una gran variedad de campos de golf, 12 Km de costa de tranquilo litoral, sol, naturaleza, y la gastronomía de su zona, desde sus restaurantes internacionales hasta su acogedora cocina local. Todo esto, sumado a su microclima con 320 días de sol al año y una temperatura media anual de 20°C, convierten a la Costa del Sol en uno de los destinos más cotizados para vivir en España.





## Características:

### Características

Gimnasia  
Near Bus Route  
Location: Coastal, Urbanisation  
Beach: 700 Meters  
Parking - Space  
Near Childrens Parks  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Near Golf / Golf Resort Property  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Storage / Trastero  
Double Bedrooms: 3  
Near Trees  
Terrace: 17 Msq.  
Elevator/Lift  
Useable Build Space: 111 Msq.

### Calificación energética

B

### Clasificación de emisión de CO2

B