



Apartamento en planta baja en venta en Rincón de la Victoria

477.000 €

Referencia: SP0432 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 30m2 Construído: 110m2 Terraza: 64m2



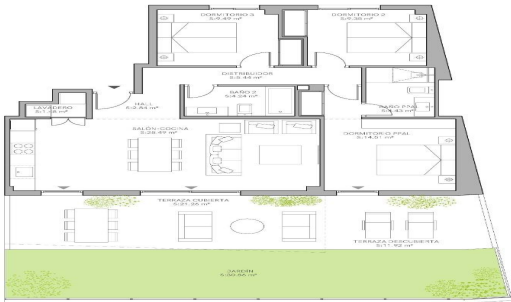
4.PB.B

Bloque 4

3 Dormitorios/s
2 Baños/s
1 Terraza/s

Superficie útil:
144,50 m²

SUPERFICIES APROXIMADAS:		
	SUP. DE PROYECTO	DECRETO 218/2005
Superficie útil interior	80,26 m²	
Superficie de terraza	64,04 m²	68,29 m²
Total superficie útil	144,30 m²	
Terraza de interior y útil terraza		
Total superficie construida	174,70 m²	
* Superficie aproximada interior, de acuerdo al plano de planta de obra.		



Los presentes planos son un resumen de las características y las especificaciones, que constituyen el documento de referencia para el desarrollo de las obras, y no deben ser utilizados para el desarrollo de las obras, sino como referencia para el desarrollo de las obras. Los planos de obra son los que se utilizan para el desarrollo de las obras y no los planos de proyecto.



0 0,5 1 2 m







Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

EXCLUSIVAS VIVIENDAS CON VISTAS AL MAR EN LA COSTA DEL SOL Exclusivas viviendas de 2 y 3 dormitorios, entre las que destacan los bajos con jardín privado y los áticos con solarium panorámico, desde donde poder disfrutar de unas vistas privilegiadas al mar y a la bahía. Proyecto inspirado en la tranquilidad y privacidad de las islas indonesias. Tanto sus vanguardistas viviendas como sus completas zonas comunes se distribuyen para integrarse en el entorno. Con la vegetación y el paisaje como telón de fondo, se abre a las espectaculares vistas de la bahía de Málaga, sin renunciar a la panorámica que rodea el conjunto, resguardado por los parques naturales de la Sierra de Tejada y los Montes de Málaga. Grandes terrazas le permitirán disfrutar de la naturaleza desde cualquier rincón de su hogar y en cualquier momento del año. Una posibilidad que se amplía en las zonas comunes, gracias a un completo equipamiento de ocio, deporte y relajación. Nadar en su piscina comunitaria es flotar sobre el horizonte. Situada sobre la ladera que corona la promoción, sus vistas se extienden sin ningún obstáculo, tanto hacia el interior como en dirección a la costa. El Rincón de la Victoria permanece ajeno al bullicio de la Costa del Sol, pero cerca de todo lo que necesita: campos de golf, playas tranquilas, y todos los servicios necesarios. Un emplazamiento de gran valor paisajístico que combina lo mejor del mar y la montaña a solo 20 minutos de Málaga y de su aeropuerto internacional. Gracias a sus más de 320 días de sol al año, y una temperatura media anual de 20°C, disfrutará del verdadero estilo de vida mediterráneo.



Características:**Características**

Gimnasia

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Storage / Trastero

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

Beach: 3500 Meters

garden

Near Trees

Elevator/Lift

Terrace: 64 Msq.

Useable Build Space: 81 Msq.

Terrace: 28 Msq.

Calificación energética

B

Clasificación de emisión de CO2

B