



Appartement op de begane grond te koop in Rincón de la Victoria

477.000 €

Referentie: SP0432 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 30m² Perceelgrootte: 110m² Terras: 64m²



4. PB.B

Bloque 4

3 Dormitorios/a

2 Baños/a

2 Terrazas/a

Superficie útil: 146,32 m²

SUPERFICIES APROXIMADAS

	CON PLANTAS	SIN PLANTAS
Superficie útil interior	93,26 m ²	
Superficie de terraza	54,04 m ²	83,29 m ²
Total superficie útil	147,30 m ²	
Total superficie construida	174,72 m ²	





Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

EXCLUSIEVE HUIZEN MET UITZICHT OP ZEE AAN DE COSTA DEL SOL Exclusieve woningen met 2 en 3 slaapkamers, waaronder appartementen op de begane grond met privétuin en penthouses met panoramisch solarium, vanwaar je kunt genieten van een bevoorrecht uitzicht op de zee en de baai. Een project geïnspireerd op de rust en privacy van de Indonesische eilanden. Zowel de avant-gardistische woningen als de complete gemeenschappelijke ruimtes zijn zo ontworpen dat ze opgaan in de omgeving. Met de vegetatie en het landschap als achtergrond opent het zich naar het spectaculaire uitzicht op de baai van Malaga, zonder af te zien van het panoramische uitzicht dat het complex omringt, beschermt door de natuurparken van de Sierra de Tejada en de Montes de Malaga. Dankzij de grote terrassen kun je vanuit elke hoek van je huis en op elk moment van het jaar genieten van de natuur. Een mogelijkheid die wordt uitgebreid in de gemeenschappelijke ruimtes, dankzij een volledig aanbod aan vrijetijds-, sport- en ontspanningsfaciliteiten. Zwemmen in het gemeenschappelijke zwembad is alsof je over de horizon zweeft. Gelegen op de heuvel die het project bekroont, biedt het een onbelemmerd uitzicht, zowel landinwaarts als richting de kust. Rincón de la Victoria blijft buiten de drukte van de Costa del Sol, maar dicht bij alles wat je nodig hebt: golfbanen, rustige stranden en alle noodzakelijke voorzieningen. Een schilderachtige locatie die het beste van de zee en de bergen combineert, op slechts 20 minuten van Malaga en de internationale luchthaven. Met meer dan 320 dagen zon per jaar en een gemiddelde jaartemperatuur van 20°C geniet je hier van de echte mediterrane levensstijl.



Kenmerken:

Kenmerken

Sportschool

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Storage / Trastero

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

Beach: 3500 Meters

garden

Near Trees

Elevator/Lift

Terrace: 64 Msq.

Useable Build Space: 81 Msq.

Terrace: 28 Msq.

Energiebeoordeling

B

CO2 -emissierating

B