n.stigter@abracasabra.es

Apartamento en planta baja en venta en Marbella

949.000 €

Referencia: SP0411 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 172m^2 **Terraza:** 53m^2

Costa del Sol, Marbella (town)

APARTAMENTOS DE LUJO EN SAN PEDRO DE ALCÁNTARA Exclusivo complejo de apartamentos de lujo. Apartamentos y áticos de 2 a 4 dormitorios, con amplios interiores de hasta 195 m2 y fabulosas terrazas de hasta 189 m2. Climatización por aerotermia, cocinas equipadas, armarios empotrados, generosas zonas de vestidor, amplios dormitorios con ventanales de suelo a techo que conducen a las terrazas, para que tu nueva vivienda se vea inundada por la luz del Mediterráneo. Viviendas que aúnan el lujo y la funcionalidad, siendo ejemplo de excelencia y un estilo de vida saludable y relajado. Los espacios comunitarios son un regocijo para el alma: exuberantes jardines, espacio de coworking, puntos de carga de vehículos eléctricos, piscina interior climatizada, piscina exterior de agua salada, y gimnasio y spa totalmente equipados. Complejo completamente cerrado, con entrada de seguridad y garita de control. En una envidiable ubicación junto al paseo marítimo bordeado por palmeras y a poca distancia a pie del pueblo costero de San Pedro de Alcántara y su amplia gama de servicios. Muy cerca de Puerto Banús y la Milla de Oro de Marbella. Fácil acceso a la autovía, y con el aeropuerto de Málaga a tan solo 40 minutos. Imagina despertar por la mañana y dar un tranquilo paseo para contemplar el amanecer sobre el Mediterráneo. Temperatura media de 20°C y más de 300 días de sol al año. Despertar bajo el cálido sol mediterráneo casi todos los días del año… ¿Qué más se puede desear?

Características:

Características	Calificación energética	Clasificación de emisión de CO2
Gimnasia	B	B
Location: Coastal, Urbanisation		
Parking - Space		
Near Childrens Parks		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Near Golf / Golf Resort Property		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Storage / Trastero		
Beach: 1000 Meters		
Double Bedrooms: 3		
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes		
Near Trees		
Useable Build Space: 124 Msq.		
Elevator/Lift		
Terrace: 53 Msq.		