



## Penthouse te koop in Benahavís

2.000.000 €

Referentie: SP0381 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 191m<sup>2</sup> Terras: 136m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís (town)

EXCLUSIEVE URBANISATIE MET UITZICHT OP ZEE AAN DE COSTA DEL SOL Ontwikkeling van 56 exclusieve woningen met 3 en 4 slaapkamers en panoramisch uitzicht op zee, verdeeld over 7 blokken met slechts 2 woningen per verdieping, wat de exclusiviteit nog vergroot. Volledig ingerichte keukens. Alle slaapkamers hebben een eigen badkamer, met een extra badkamer voor gasten. Elke slaapkamer heeft directe toegang tot het terras, zodat je wakker kunt worden met het beste uitzicht van de Costa del Sol en kunt genieten van een adembenemend uitzicht op de hele kustlijn en de baai van Marbella, tot aan de Rots van Gibraltar en Afrika op de achtergrond. Gated community met beveiliging, tuinen, 3 zwembaden om te kiezen tussen zwemmen, vrije tijd of overdekt zwembad, om te genieten van de lange periodes van goed weer die de Costa del Sol je biedt. Werkruimte, volledig uitgeruste fitnessruimte en een fantastische spa om in te ontspannen. Het ligt halverwege de luchthavens van Malaga en Gibraltar, waardoor beide bereikbaar zijn in iets meer dan 40 minuten met de auto. Omringd door de beste golfbanen aan de Costa del Sol. Op slechts 10 minuten rijden van het strand, met zijn strandbars en chique clubs, en op dezelfde afstand van Puerto Banús, met zijn jachthaven, een van de beroemdste van Europa. Van alle mediterrane kusten zijn de stranden, steden en golfbanen van de Costa del Sol de enige waar je kunt genieten van meer dan 320 dagen zon per jaar en een gemiddelde jaartemperatuur van 20° Celsius. Een plek om te genieten van de echte mediterrane levensstijl.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Jacuzzi  
Sportschool  
Near Bus Route  
WC: 1  
Views: Sea  
Private pool  
Parking - Space  
Near schools  
Communal Pool  
Near Commercial Center  
Solarium: Yes  
Location: Coastal, Mountain,  
Urbanisation  
Near Golf / Golf Resort Property  
Gated  
Storage / Trastero  
Double Bedrooms: 3  
Beach: 6000 Meters  
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes  
Near Trees  
Location: Mountain, Urbanisation  
Elevator/Lift  
Number of Parking Spaces: 2  
Useable Build Space: 137 Msq.  
Terrace: 136 Msq.

### Energiebeoordeling

B

### CO2 -emissierating

B