sarah@abracasabra.es

Penthouse zum Verkauf in Mijas

513.000 €

Referenz: N7598 **Schlafzimmer:** 3 **Badezimmer:** 2 **Garten:** 101m^2 **Terrasse:** 112m^2

Costa del Sol, Mijas

NEUBAU EINER WOHNANLAGE IM LA CALA GOLF RESORT, MIJAS Neubau eines Wohnkomplexes mit Wohnungen und Penthäusern im La Cala Golf Resort. Die Residenz wird auf der Spitze des Hügels über dem Europa-Golfplatz gebaut, in einer fabelhaften Lage, die einen Panoramablick auf den Golfplatz und einige davon bis zum Meer bietet. Alle Grundstücke sind nach Süden oder Südosten ausgerichtet, so dass sie den ganzen Tag über viel Licht erhalten. Die Wohnanlage befindet sich in der Nähe des Clubhauses und des Hotels & Spa, wo die Eigentümer der Immobilien des Resorts die Vorteile und Ermäßigungen der Privilege Card in Anspruch nehmen können. Ideal für Familien, die ein Feriendomizil suchen, oder für Investoren, die eine Immobilie für die Sommersaison mit guter Rendite vermieten möchten. Das Projekt ist auf zwei unabhängige Grundstücke mit 105 und 90 Wohnungen aufgeteilt, die in ein gemeinsames architektonisches Konzept integriert sind. Die Golfapartments der ersten Reihe befinden sich in der Nähe des Hotels, des Clubhauses und des Sportbereichs mit SPA. Alle Wohnungen verfügen über große Terrassen mit Glasbalkonen, von denen aus man die herrliche Aussicht auf den Golfplatz genießen kann. Die Wohnungen im Erdgeschoss haben außerdem private Gärten mit Blick auf den Pool, die Gärten des Resorts und den Golfplatz, der die Anlage umgibt. Die Wohnungen haben eine moderne Aufteilung mit dem Konzept des "totalen Wohnens", bei dem der gesamte Raum genutzt wird, und mit einem großen Wohnzimmer, in das die Terrasse durch die großen Fenster integriert ist. Die Wohnungen sind komplett ausgestattet, mit Einbauschränken, Klimaanlage, Einbauküche mit Geräten, LED-Beleuchtungspaket und voll ausgestatteten Badezimmern mit Schrank, Spiegel und Duschwand. Es gibt auch ein Extras-Paket zur Verfügung, um Ihre Wohnung zu personalisieren. Die Wohnanlage ist bewacht und verfügt über verschiedene Parkmöglichkeiten: im Freien und in der Halle. Außerdem gibt es einen Pool für Erwachsene, ein Kinderbecken und Gemeinschaftsgärten mit Blick auf das Tal. La Cala Golf Resort. Nur 10 Autominuten landeinwärts von der Mittelmeerküste zwischen Málaga und Marbella, am Fuße der Mijas-Berge, mit seinem typisch spanischen weißen Dorf Mijas Pueblo. Das Luxushotel ist im andalusischen Stil erbaut und verfügt über 3 Spitzenrestaurants, die vom Spitzenkoch Daniel García Peinado sorgfältig geführt werden. Große Auswahl an Aktivitäten: Fußball, Tennis, Squash, Fitness, Innen- und Außenpools. Das La Cala Spa bietet eine große Auswahl an Wellness-Behandlungen. Nur wenige Autominuten entfernt liegt das charmante Städtchen Mijas mit seiner sorgfältig erhaltenen Altstadt und den malerischen Gassen. Sie können in Marbella oder Fuengirola einkaufen oder das Nachtleben in La Cala de Mijas oder Puerto Banús genießen.

Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Parking - Space	B	B
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Solarium: Yes		
Near Golf / Golf Resort Property		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Useable Build Space: 85 Msq.		
Double Bedrooms: 3		
Beach: 8000 Meters		
Air Conditioning: Yes, Pre-Installed		
Elevator/Lift		
Terrace: 112 Msq.		
Location: Rural, Urbanisation		