



Herenhuis te koop in Marbella

620.000 €

Referentie: N7573 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 197m² Terras: 113m²





Costa del Sol, Istán

NIEUWBOUWWONINGEN IN ISTAN, NABIJ MARBELLA Nieuwbouwproject in de Sierra de las Nieves, vlakbij het Sierra Blanca Country Club resort, in een gebied van uitzonderlijke natuurlijke schoonheid met eeuwenoude bossen en panoramisch uitzicht op de baai van Marbella en het grote stuwmeer van Istán. Nieuwbouwresidentie van 23 exclusieve herenhuizen met het beste panoramische uitzicht op het hoogste deel van de urbanisatie. Alle woningen hebben onbeperkt uitzicht op het zuidoosten naar de baai van Marbella en Gibraltar. De woningen worden volledig uitgerust opgeleverd, met premium merkafterwerkingen, klaar om in te trekken. Ze hebben ook een ondergrondse parkeerplaats en een berging. De nieuwe ontwikkeling is verbonden door brede wegen met trottoirs, aangelegde tuinen, bezoekersparkeerplaatsen en landelijke paden tussen de bosgebieden zodat je kunt ontspannen in harmonie met de natuur. Alle woningen hebben onbeperkt uitzicht op het zuidoosten naar de baai van Marbella en Gibraltar. Istan is een van oorsprong Arabische stad gelegen in het natuurpark Sierra de las Nieves en op slechts 15 kilometer van de stranden van Marbella. De schoonheid van de omringende natuur, de doorgang van de rivier de Verde, de fontein en de magie van de hoekjes zorgen ervoor dat Istan in de volksmond bekend staat als de "Manantial (Bron) van de Costa del Sol". Bovendien kun je door de nabijheid van Marbella ontspanning combineren met nachtleven of golf.



Kenmerken:

Kenmerken
Location: Coastal, Urbanisation
Views: Sea
Parking - Space
Near schools
Communal Pool
Solarium: Yes
Number of Parking Spaces: 1
Gated
Storage / Trastero
Double Bedrooms: 3
Air Conditioning: Yes, Pre-Installed
Beach: 7000 Meters
Terrace: 113 Msq.
Location: Rural, Urbanisation
Useable Build Space: 155 Msq.

Energiebeoordeling
B

CO2 -emissierating
B