



Lejlighed i stueetagen til salg i Marbella

499.000 €

Reference: N7571 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 109m² Terrasse: 41m²





Costa del Sol, Istán

NYBYGGET BOLIGKOMPLEKS I ISTAN, NÆR MARBELLA Nybyggeri i Sierra de las Nieves, tæt på Sierra Blanca Country Club resort, i et område med enestående naturskønhed med hundrede år gamle skove og panoramaudsigt over Marbella-bugten og det store Istán-reservoir. Projektet omfatter 4 blokke på 3 etager med boliger i moderne "åben plan"-stil, men med et rustikt udseende, der smelter sammen med de naturlige omgivelser. Lejligheder med 2 og 3 soveværelser og penthouselejligheder med solarium, store terrasser, fælles pool og haver med oprindelige planter. Boligerne leveres fuldt udstyret, med førsteklasses finish, klar til at flytte ind. De har også en underjordisk parkeringsplads og et opbevaringsrum. Den nye udstykning er forbundet med brede veje med fortove, anlagte haver, parkeringspladser til besøgende og landlige stier mellem skovområderne, så du kan slappe af i samklang med naturen. Alle husene har ubegrænset udsigt mod sydøst til Marbella-bugten og Gibraltar. Istan er en by af arabisk oprindelse, der ligger i naturparken Sierra de las Nieves og kun 15 kilometer fra strandene i Marbella. Skønheden i den omgivende natur, Verde-flodens løb, dens springvand og magien i dens hjørner gør, at Istan i folkemunde kaldes "Costa del Sols Manantial (forår)". Derudover giver nærheden til Marbella dig mulighed for at kombinere afslapning med natteliv, underholdning eller golf.



Funktioner:

Funktioner
Location: Coastal, Urbanisation
Views: Sea
Parking - Space
Near schools
Communal Pool
Number of Parking Spaces: 1
Useable Build Space: 95 Msq.
Gated
Double Bedrooms: 3
Air Conditioning: Yes, Pre-Installed
Terrace: 55 Msq.
Elevator/Lift
Beach: 7000 Meters

Energi rating
EN

CO2 -emissionsklassificering
EN