

1.150.000 €

A wide-angle view of a modern, white, multi-level rooftop terrace. The terrace features a large swimming pool in the foreground, a wooden deck with lounge furniture, and a green lawn. The background shows a coastal cityscape and the ocean under a clear blue sky.



Vivienda 22A

EMPLAZAMIENTO

BLOQUE 2

CUADRO DE SUPERFICIES

Totales	2,39 m ²
Edificios construidos	6,93 m ²
Edificios proyectados	12,26 m ²
Terreno proyectado	12,26 m ²
Terreno construido	12,26 m ²
Terreno libre	12,26 m ²
TOTAL DEL SITIO CONSTRUIDO	190,29 m²
TOTAL DEL COMPLEJO INTERIOR (INTERIORES)	22,94 m²
TOTAL DEL COMPLEJO INTERIOR CONSTRUIDO	167,35 m²
Superficies Exteriores	
Terreno libre	69,35 m ²
Terreno construido	69,35 m ²
TOTAL DEL SITIO EXTERIOR CONSTRUIDO	69,35 m²
TOTAL DEL SITIO EXTERIOR	138,70 m²
Superficies Exteriores Totales	
TOTAL DEL SITIO	148,94 m ²
TOTAL DEL COMPLEJO	170,29 m ²





Costa del Sol, Marbella (town)

Innovative og elegante boliger med 2 og 3 soveværelser, store vinduer og store terrasser, hvor man kan nyde den fantastiske havudsigt. Lejligheder i stueetagen med have og privat swimmingpool, og penthouselejligheder med solarium og mulighed for at inddrage en swimmingpool. Boligkompleks med storslåede fritids- og wellnessfaciliteter: 3 fælles swimmingpools, poolbar, spa med indendørs pool, sauna, tyrkisk bad, to fuldt udstyrede fitnesscentre, to sociale klubber med coworking-rum og storslåede landskabsområder. Beliggende i en smuk naturlig enklave i Altos de los Monteros, en lille oase omgivet af natur, hvor du kan koble fra og nyde alle de aktiviteter, som miljøet tilbyder. Kun 5 minutter fra Marbella og det historiske centrum, Los Monteros-stranden, Río Real-golfbanen og La Cañada-indkøbscentret. Fremragende kommunikation med motorvejen og lufthavnene i Malaga og Gibraltar. Omgivet af de bedste golfbaner, lystbådehavne, strande og et bredt gastronomisk udbud, fra de typiske "chiringuitos" og tapasbarer på stranden til de mest luksuriøse restauranter med Michelin-stjerner. På hele Middelhavskysten er Costa del Sols strande, byer og golfbaner de eneste, hvor man kan nyde mere end 320 solskinsdage om året og en gennemsnitlig årstemperatur på 20° Celsius. Et paradis med udsigt over havet, som byder på meget mere end sol og sand, og hvor man kan nyde den ægte middelhavsstil.



Funktioner:

Funktioner

- Jacuzzi
- Gymnastiksal
- Location: Coastal, Urbanisation
- Views: Sea
- Parking - Space
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Solarium: Yes
- Near Golf / Golf Resort Property
- Gated
- Storage / Trastero
- Double Bedrooms: 3
- Heating: Yes, Air Conditioning: Yes
- Beach: 3000 Meters
- Near Trees
- Elevator/Lift
- Useable Build Space: 106 Msq.
- Terrace: 179 Msq.

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B