



Bungalow à vendre à Marbella

1 340 000 €

Référence: N7443 Chambres: 4 Bain: 4 Terrain: 197m² Construite: 340m² Terrasse: 88m²



PARCELA 2.3
PORTAL 10 / PLANTA BAJA
PUERTA A

SUP. UTE. INTEXT

Recubiertos	5.40 m ²	HT
Cocina	9.00 m ²	HT
Espacio Huesos	1.50 m ²	HT
Sala-Comedor	30.23 m ²	HT
Escalera	3.00 m ²	HT
Aseo	2.30 m ²	HT
Dormitorio principal	19.00 m ²	HT
Dormitorio 2	14.40 m ²	HT
Dormitorio 3	11.00 m ²	HT
Dormitorio 4	12.00 m ²	HT
Baño principal	9.00 m ²	HT
Baño 2	4.50 m ²	HT
Baño 3	4.77 m ²	HT
Baño 4	4.77 m ²	HT
Despacho	7.77 m ²	HT
Bodega	7.50 m ²	HT
Parche	8.17 m ²	HT
Terraza	8.00 m ²	HT
Placard	11.00 m ²	HT
Jardín	197.23 m ²	HT

Superficie construida interior:
Superficie total construida exterior: 340 m²

Superficie total construida exterior: 340 m²

Superficie total construida exterior: 340 m²

Superficie construida interior: 218.000 BCUA

Superficie construida exterior: 219.000 BCUA





Costa del Sol, Marbella (town)

Développement golfique fermé en première ligne, sur de douces collines à la périphérie de Marbella. Maisons de 3 et 4 chambres avec de grandes fenêtres, un salon et une cuisine intégrés dans un espace ouvert qui vous permet de profiter de la lumière naturelle à tout moment de la journée. La terrasse a été conçue pour intégrer la nature et la mer dans vos meilleurs moments. De vastes espaces verts sous des pins centenaires, un spa et une salle de sport, et deux grandes piscines avec solarium pour profiter des innombrables heures de soleil que le sud de l'Espagne a à offrir. Marbella est considérée comme la capitale de la Costa del Sol occidentale. Baignée par la mer et à l'abri des montagnes, elle dispose de splendides et vastes plages aux eaux calmes sur 27 km de côte, de marinas, de 21 terrains de golf, d'un hôpital, de bars de plage et d'une vaste offre gastronomique, des typiques bars de plage et bars à tapas aux plus luxueux restaurants étoilés au Michelin. Tout cela, ajouté à son microclimat avec 320 jours de soleil par an, fait de Marbella l'une des destinations les plus recherchées pour vivre en Espagne.



Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Salle de sport	B	B
Location: Coastal, Urbanisation		
WC: 1		
Views: Sea		
Private pool		
Parking - Space		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Near Golf / Golf Resort Property		
Gated		
Storage / Trastero		
Beach: 1200 Meters		
Terrace: 88 Msq.		
garden		
Near Trees		
Double Bedrooms: 4		
Useable Build Space: 203 Msq.		
Useable Build Space: 235 Msq.		