



Bungalow te koop in Marbella

1.400.000 €

Referentie: N7445 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 252m² Terras: 118m²



PARCELA 2.3
PORTAL 10 / PLANTA PRIMERA
PUERTA B

	SUP.	UTIL.	INT/EXT
Receptor	5.53 m ²	m ²	
Cocina	9.48 m ²	m ²	
España Homes	3.82 m ²	m ²	
Salón-Comedor	30.23 m ²	m ²	
Cuaderna	11.26 m ²	m ²	
Alco	2.07 m ²	m ²	
Dormitorio principal	19.05 m ²	m ²	
Dormitorio 2	14.43 m ²	m ²	
Dormitorio 3	11.95 m ²	m ²	
Dormitorio 4	12.02 m ²	m ²	
Baño principal	6.86 m ²	m ²	
Baño 2	4.53 m ²	m ²	
Baño 3	4.77 m ²	m ²	
Baño 4	4.77 m ²	m ²	
Distribuidor	7.93 m ²	m ²	
Terraza	53.48 m ²	m ²	
Piscina	27.26 m ²	m ²	
Solarium	65.55 m ²	m ²	
Tiendeiro	6.43 m ²	m ²	

Superficie del terreno: 140.86 m²
Superficie construida interior: 175.84 m²
Superficie total construida (con azco en terrazas y en piscina): 195.12 m²
Superficie construida de terraza: 155.57 m²
Superficie del S/Decreto 216/2005 del BOJA: 195.57 m²
Superficie construida S/Decreto 216/2005 del BOJA: 252.43 m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Omheind golfproject, op glooiende heuvels aan de rand van Marbella. Huizen met 3 en 4 slaapkamers met grote ramen, en woonkamer en keuken geïntegreerd in een open ruimte waardoor je op elk moment van de dag kunt profiteren van natuurlijk licht. Het terras is ontworpen om de natuur en de zee te integreren in je beste momenten. Uitgebreide groene zones onder eeuwenoude pijnbomen, spa en fitnessruimte, en 2 grote zwembaden met solarium om te genieten van de ontelbare uren zon die Zuid-Spanje te bieden heeft. Marbella wordt beschouwd als de hoofdstad van de westelijke Costa del Sol. Badend in de zee en beschermd tegen de bergen, met prachtige en uitgestrekte stranden met rustig water langs 27 km kustlijn, jachthavens, 21 golfbanen, ziekenhuis, strandbars, en een breed gastronomisch aanbod, van de typische strandbars en tapasbars tot de meest luxueuze Michelin-sterrenrestaurants. Dit alles, gevoegd bij het microklimaat met 320 dagen zon per jaar, maakt Marbella tot een van de meest gewilde bestemmingen om te wonen in Spanje.



Kenmerken:

Kenmerken
Sportschool
Useable Build Space: 160 Msq.
Location: Coastal, Urbanisation
WC: 1
Views: Sea
Private pool
Parking - Space
Near schools
Communal Pool
Near Commercial Center
Solarium: Yes
Near Golf / Golf Resort Property
Gated
Storage / Trastero
Beach: 1200 Meters
Near Trees
Double Bedrooms: 4
Terrace: 131 Msq.
Useable Build Space: 157 Msq.
Terrace: 118 Msq.

Energiebeoordeling
B

CO2 -emissierating
B