



Bungalow till salu i Marbella

1 400 000 €

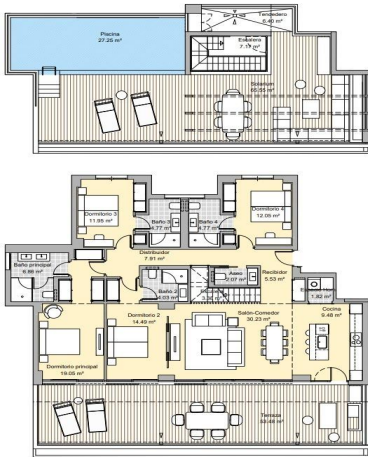
Referens: N7445 Sovrum: 4 Badrum: 4 Bygga: 252m² Terrass: 118m²



PARCELA 2.3
PORTAL 10 / PLANTA PRIMERA
PUERTA B

	SUP.	UTIL.	INT/EXT
Recibidor	5.53 m ²	m ²	
Cocina	9.48 m ²	m ²	
Espacio Hombres	3.82 m ²	m ²	
Salón-Comedor	30.23 m ²	m ²	
Escalera	11.26 m ²	m ²	
Alcoba	2.07 m ²	m ²	
Dormitorio principal	19.05 m ²	m ²	
Dormitorio 2	14.43 m ²	m ²	
Dormitorio 3	11.95 m ²	m ²	
Dormitorio 4	12.02 m ²	m ²	
Baño principal	6.86 m ²	m ²	
Baño 2	4.03 m ²	m ²	
Baño 3	4.77 m ²	m ²	
Baño 4	4.77 m ²	m ²	
Distribuidor	7.93 m ²	m ²	
Terraza	53.48 m ²	m ²	
Piscina	27.26 m ²	m ²	
Solarium	65.55 m ²	m ²	
Tirolero	6.43 m ²	m ²	

Superficie del terreno: 140.86 m²
Superficie construida interior: 175.84 m²
Superficie total construida (con azco en terrazas y en piscina): 195.02 m²
Superficie construida de terraza: 155.57 m²
Superficie del S/Decreto 216/2005 del BOJA: 195.07 m²
Superficie construida S/Decreto 216/2005 del BOJA: 252.43 m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Gated frontline golfutveckling, på mjuka kullar i utkanten av Marbella. Bostäder med 3 och 4 sovrum med stora fönster, vardagsrum och kök integrerade i en öppen planlösning som gör att du kan dra nytta av naturligt ljus vid varje ögonblick på dagen. Terrassen har utformats för att integrera naturen och havet i dina bästa stunder. Omfattande grönområden under hundraåriga tallar, spa och gym och 2 stora pooler med solarium för att njuta av de otaliga soltimmarna som södra Spanien har att erbjuda. Marbella anses vara huvudstaden i västra Costa del Sol. Badet vid havet och skyddat från bergen, med fantastiska och omfattande stränder med lugnt vatten längs 27 km kust, marinor, 21 golfbanor, sjukhus, strandbarer och ett brett gastronomiskt utbud, från typiska strandbarer och tapasbarer till de mest lyxiga restaurangerna med Michelinstjärnor. Allt detta, tillsammans med mikroklimatet med 320 soldagar per år, gör Marbella till en av de mest eftertraktade destinationerna att bo på i Spanien.



Funktioner:

Funktioner

Gym
Useable Build Space: 160 Msq.
Location: Coastal, Urbanisation
WC: 1
Views: Sea
Private pool
Parking - Space
Near schools
Communal Pool
Near Commercial Center
Solarium: Yes
Near Golf / Golf Resort Property
Gated
Storage / Trastero
Beach: 1200 Meters
Near Trees
Double Bedrooms: 4
Terrace: 131 Msq.
Useable Build Space: 157 Msq.
Terrace: 118 Msq.

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B