



Departamento en venta en Estepona

539.000 €

Referencia: N7399 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 123m² Terraza: 25m²



B03E2+2A

Bloque 03

3 Dormitorios
2 Baños
1 Terraza/s

Superficie útil:
96,07 m²

SUPERFICIES APROXIMADAS

	SUP. DE PROYECTO	DECRETO 219/2002
Superficie útil interior	96,07 m ²	
Superficie de terraza	23,82 m ²	
Total superficie útil	121,89 m ²	127,89 m ²
Superficie de jardín	-	-
Total superficie construida	161,19 m ²	123,12 m ²

* Datos provisionales basados en planos y zona común proyectada.





Costa del Sol, Estepona (town)

COMPLEJO RESIDENCIAL DE OBRA NUEVA EN ESTEPONA Un proyecto que mira al mar y a la montaña y cuya arquitectura se funde con el entorno para crear un hábitat propio, donde el sol y el Mediterráneo marcan el paso del tiempo El complejo consta de apartamentos de 2 y 3 dormitorios con amplias terrazas, áticos y bajos con jardín. Entre las completísimas instalaciones comunes destacan sus dos piscinas exteriores, su espacio de coworking, gimnasio totalmente equipado y sauna con zona de duchas. Residencial situado en Estepona, uno de los rincones más atractivos de la Costa del Sol. La localidad se ha convertido en uno de los puntos más cotizados de la Costa del Sol, gracias a su calidad de vida y a su amplia oferta de ocio y estilo de vida. Sin embargo, se mantiene fiel a sus raíces y está llena de encanto andaluz. La abundancia de Clubes de Golf de alta calidad en la zona, justifican por qué se la conoce como la "Costa del Golf". El espectacular paisaje natural es el marco ideal para la práctica de diversos deportes al aire libre, tanto terrestres como marítimos. Además, su inmejorable clima, famoso por sus 325 días de sol de media al año, junto con su posición resguardada, hacen de esta ciudad un modelo de calidad de vida en España y Europa. Residencial goza de una excelente accesibilidad a las principales carreteras de la provincia, por lo que se encuentra a tan sólo 10 minutos de Puerto Banús y a menos de 45 minutos del aeropuerto de Málaga. La calidad de sus playas, sus servicios y su fantástica accesibilidad han sido reconocidas con un número récord de banderas azules.



Características:

Características

- Gimnasia
- Location: Coastal, Urbanisation
- Views: Sea
- Parking - Space
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Beach: 2000 Meters
- Near Golf / Golf Resort Property
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Double Bedrooms: 3
- Terrace: 25 Msq.
- Air Conditioning: Yes
- Elevator/Lift
- Terrace: 19 Msq.
- Useable Build Space: 103 Msq.

Calificación energética

A

Clasificación de emisión de CO2

A