



Stadthaus zum Verkauf in Mijas

443.000 €

Referenz: R5084032 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 234m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

Besetzte Immobilie. Eine Chance für Investoren. Der Preis der Immobilie wurde unter der Annahme festgelegt, dass die Immobilie vom Käufer bewohnt erworben wird. Daher gilt dieser Preis nicht, wenn die Immobilie zum Zeitpunkt der öffentlichen Urkunde unbewohnt ist. Die Fotos entsprechen möglicherweise nicht dem aktuellen Zustand der Immobilie. Innenbesichtigungen sind nicht möglich. Nicht geeignet für Käufer, die eine Hypothek benötigen. Spektakuläre Doppelhaushälfte in der Wohnanlage Riviera del Sol zu verkaufen. Dieses prächtige Anwesen erstreckt sich über mehrere Etagen und bietet viel Platz und hervorragende Funktionalität. Das Haus besteht aus: – Keller, genutzt als Waschküche und Abstellraum, mit 6,8 m² bebauter Fläche, verbunden mit dem Erdgeschoss durch eine Innentreppe. – Erdgeschoss, bestehend aus Eingangsbereich, Küche, Wohnzimmer, Büro, Flur, WC und Zugang zu den Terrassen. Die bebaute Fläche beträgt 69,81 m², davon 23,56 m² Terrassen. Das Obergeschoss besteht aus einem Flur, drei Schlafzimmern, zwei Bädern, einer 4,20 m² großen Terrasse und Zugang zum Solarium. Die Wohnfläche beträgt 68,57 m². Das überdachte Solarium mit 43,81 m² eignet sich ideal als Ruhebereich, Grillplatz oder einfach zum Genießen von Sonne und Aussicht. Insgesamt bietet diese Immobilie eine großzügige Wohnfläche von über 234 m², einschließlich Wohnbereich und Terrassen. Damit eignet sie sich hervorragend sowohl als Dauerwohnsitz als auch als Investition für Ferien oder Langzeitmieten. In ruhiger und gut angebundener Lage in einer Wohnanlage mit Gemeinschaftsbereichen bietet dieses Haus die perfekte Kombination aus Komfort, Privatsphäre und mediterranem Lebensstil. Reihenhaus Stadthaus, Riviera del Sol, Costa del Sol. 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Gebaut 234 m². Lage : Gewerbegebiet, Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Siedlung. Orientierung : Süd. Zustand : Gut. Pool : Gemeinschaftlich. Aussicht : Panoramisch, Garten, Städtisch. Merkmale : Private Terrasse, Hauswirtschaftsraum, Doppelverglasung, Keller. Küche : Teilweise Montiert. Garten : Gemeinschaftlich. Bewachung : Voll Eingezäunt, Eingangstelefon. Parkmöglichkeit : Straße. Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon. Kategorie : Günstiges Angebot, Billig, Notverkauf, Golf, Ferienhäuser, Investition, Luxus, Rücknahme, Weiterverkauf.



Eigenschaften:

Merkmale

Private Terrasse
Doppelverglasung
Allzweckraum
Keller

Einstellung

Gewerbegebiet
In der Nähe von Golf
Siedlung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe des Meeres

Küche

Teilweise montiert

Parken

Street

Orientierung

Süd

Zustand

Gut

Garten

Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

Elektrizität
Trinkwasser
Telefon

Ansichten

Panorama
Garten
Urban

Schwimmbad

Gemeinschaft

Sicherheit

Gated Complex
Eingabetelefon

Kategorie

Ferienwohnungen
Investition
Luxus
Wiederverkauf
Schnäppchen
Billig
Golf
Betrübt