



n.stigter@abracasabra.es

## Apartamento en planta baja en venta en Estepona

660.000 - 895.000 €

Referencia: R5085502 Dormitorios: 2 - 3 Baños: 2 Construido: 101m<sup>2</sup> - 161m<sup>2</sup> Terraza: 29m<sup>2</sup> - 115m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Vivienda Costera Elevada en el Corazón de Estepona Vistas al Mar Impresionantes Diseño Contemporáneo Estilo de Vida Inigualable Vistas Icónicas, Ubicación Imbatible Elevado sobre el brillante Mediterráneo, este desarrollo goza de una posición inigualable que ofrece vistas impresionantes desde el icónico Peñón de Gibraltar hasta las remotas costas de África. Este desarrollo boutique está idealmente ubicado a solo unos minutos de las premiadas playas de Estepona y de su bullicioso centro, ofreciendo a los residentes un raro equilibrio entre belleza natural y conveniencia excepcional. Aquí, cada día comienza con panorámicas que dejan sin aliento y termina con espectaculares atardeceres sobre el mar. Diseño y Estilo de Vida en Armonía Rodeado de vegetación cuidadosamente cuidada y vistas a la montaña, este desarrollo ofrece aislamiento y tranquilidad, mientras que está a solo unos minutos de la vibrante vida de Estepona. Esta ubicación privilegiada pone todas las necesidades diarias al alcance de la mano: ya sea que te dirijas a un café en la playa, una tienda local o un evento cultural en el centro, nunca estarás lejos de la acción. Viviendas de Lujo Diseñadas para Vivir Todo el Año Cada apartamento en este desarrollo ha sido cuidadosamente diseñado para maximizar la luz natural, la privacidad y esas impresionantes vistas. La orientación de cada bloque sigue la pendiente natural del terreno, asegurando que todas las viviendas se beneficien del espectacular telón de fondo del Mediterráneo. Distribuciones amplias y generosos espacios exteriores permiten una vida fácil y elegante en cada temporada.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza	Sureste	Fría de aire acondicionado
Transporte cercano	noroeste	A/C caliente
Terraza		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Gimnasia		
Solárium		
Sauna		
Instalación de alquiler de automóviles		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca de las tiendas	Nueva construcción
Montaña	Cerca de las escuelas	
Piscina	Cerca del mar	
Patio	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Comunal	Fully Fitted	Comunal
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>
Persianas	Cochera	Paneles solares fotovoltaicos
Caja fuerte	EV charge point	
<b>Categoría</b>		
Nuevo desarrollo		