



# Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona

590 000 - 960 000 €

Référence: R5085502    Chambres: 2 - 3    Bain: 2    Construite: 101m<sup>2</sup> - 172m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Vie Côtière Élevée au Cœur d'Estepona

Vues Imprenables sur la Mer  
Design Contemporain  
Style de Vie Inégalé

Vues Iconiques, Emplacement Inégalé

Perché au-dessus de la scintillante Méditerranée, ce développement bénéficie d'un emplacement incomparable offrant des vues imprenables allant du célèbre Rocher de Gibraltar aux rives lointaines de l'Afrique.

Ce développement de type boutique est idéalement situé à quelques minutes des plages primées d'Estepona et du centre-ville animé, offrant aux résidents un rare équilibre entre beauté naturelle et commodités exceptionnelles.

Ici, chaque jour commence par des panoramas à couper le souffle et se termine par des couchers de soleil spectaculaires sur la mer.

Design et Style de Vie en Harmonie

Entouré de verdure soignée et de vues sur les montagnes, ce développement offre une retraite paisible tout en étant à quelques minutes de la vie vibrante d'Estepona.

Cette situation idéale met à portée de main tous les besoins quotidiens : que vous alliez à un café en bord de mer, à une boutique locale ou à un événement culturel en ville, vous ne serez jamais loin de l'action.

Maisons de Luxe Conçues pour une Vie de Tous les Jours

Chaque appartement de ce développement a été soigneusement conçu pour maximiser la lumière naturelle, l'intimité et ces vues époustouflantes.

L'orientation de chaque bloc suit la pente naturelle du terrain, garantissant que toutes les maisons bénéficient du spectaculaire arrière-plan méditerranéen.

Des agencements spacieux et de généreux espaces extérieurs permettent une vie élégante et facile tout au long de l'année.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Salle de bain  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Salle de sport  
Solarium  
Sauna  
Installation de location de voitures

### Vues

Mer  
Montagne  
Piscine  
Cour

### Piscine

Communautaire

### Sécurité

Stores électriques  
Coffre-fort

### Catégorie

Nouveau développement

### Orientation

Sud-Est  
Nord Ouest

### Paramètre

Proche des magasins  
Près des écoles  
Près de la mer  
Près de Marina

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Garage  
EV charge point

### Contrôle du climat

Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Nouvelle construction

### Jardin

Communautaire

### Services publics

Panneaux solaires photovoltaïques