



# Appartement op de begane grond te koop in Estepona

590.000 - 960.000 €

Referentie: R5085502 Slaapkamers: 2 - 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 101m<sup>2</sup> - 172m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Verhoogd Kustwonen in het Hart van Estepona

Adembenemende Uitzichten op de Zee  
Hedendaags Design  
Ongeëvenaard Levensstijl

Iconische Uitzichten, Ongeëvenaarde Locatie

Hoog boven de schitterende Middellandse Zee biedt deze ontwikkeling een ongeëvenaarde positie met adembenemende uitzichten die zich uitstrekken van de iconische Felsen van Gibraltar tot de verre kusten van Afrika.

Deze boutique-ontwikkeling is ideaal gelegen op slechts enkele minuten van de bekroonde stranden van Estepona en het bruisende stadscentrum, waardoor de bewoners een zeldzame balans tussen natuurlijke schoonheid en uitzonderlijk gemak krijgen.

Hier begint elke dag met indrukwekkende panoramische uitzichten en eindigt met spectaculaire zonsondergangen over de zee.

Design en Levensstijl in Harmonie

Omgeven door goed onderhouden groen en bergzicht, biedt deze ontwikkeling een vredige afzondering, terwijl het nog maar een paar minuten verwijderd is van het levendige leven van Estepona.

Deze toplocatie brengt al je dagelijkse behoeften binnen handbereik – of je nu naar een café aan het strand gaat, een lokale boetiek bezoekt of een cultureel evenement in de stad bijwoont, je bent nooit ver van de actie.

Luxe Woningen Ontworpen voor Jaar-Rond Wonen

Elke woning in deze ontwikkeling is zorgvuldig ontworpen om maximaal natuurlijk licht, privacy en deze adembenemende uitzichten te benutten.

De oriëntatie van elk blok volgt de natuurlijke helling van het terrein, zodat alle huizen kunnen profiteren van het spectaculaire Middellandse Zee-achtergrond.

Ruimtelijke indelingen en ruime buitenruimtes maken het mogelijk om in elk seizoen een gemakkelijke, elegante levensstijl te genieten.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Nabij transport  
Privéterras  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Sportschool  
Solarium  
Sauna  
Auto -huurfaciliteit

### Keer bekeken

Zee  
Berg  
Pool  
Binnenplaats

### Pool

Gemeenschappelijk

### Beveiliging

Elektrische jaloezieën  
Veilig

### Categorie

Nieuwe ontwikkeling

### Oriëntatie

Zuidoost  
Noord West

### Instelling

Dicht bij winkels  
Dicht bij scholen  
Dicht bij zee  
Dicht bij jachthaven

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Garage  
EV charge point

### Klimaatcontrole

Koud A/C  
Hete a/c

### Voorwaarde

Nieuwe constructie

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Nutsvoorzieningen

Fotovoltaïsche zonnepanelen