



## Apartment der obersten Etage zum Verkauf in Estepona

495.000 €

Referenz: R5041303 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 125m<sup>2</sup> Terrasse: 33m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Presidente

Fantastische Dachgeschosswohnung mit Südausrichtung in El Presidente und Touristenlizenz. Der wunderschöne Eingangsbereich, geshmückt mit aromatischen Pflanzen, heißt uns willkommen, und sobald wir die Diele betreten, erkennen wir, wie die gesamte Wohnung im Sonnenlicht erstrahlt. Das großzügige Wohn- und Esszimmer mit großen Schiebetüren aus Glas öffnet sich zur sehr sonnigen Terrasse. Das Hauptschlafzimmer hat ebenfalls direkten Zugang zur gleichen Terrasse und verfügt über ein eigenes Bad. Das zweite Schlafzimmer bietet einen herrlichen Blick auf einen malerischen Pinienwald. Das zweite Badezimmer dient auch als Gästetoilette. Die Küche ist komplett ausgestattet. El Presidente bietet einen großen Parkplatz, fünf Swimmingpools, von denen einer das ganze Jahr über beheizt ist, wunderschöne, gepflegte Gemeinschaftsgärten mit Springbrunnen, Tennis- und Padelplätze sowie 24-Stunden-Sicherheitsdienst. Einkaufsmöglichkeiten, Supermärkte und Restaurants sind fußläufig erreichbar, ebenso wie der Strand, der neue Küstenweg von Estepona und ausgezeichnete Restaurants wie das Salduna, das nur 250 Meter von der Wohnanlage entfernt liegt. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese großartige Immobilie zu besichtigen!



## Eigenschaften:

### Merkmale

In der Nähe des Transports

Private Terrasse

Satelliten Fernsehen

Privatem Badezimmer

Marmorböden

Doppelverglasung

Einbauschränke

Glasfaser

Paddeltennis

### Ansichten

Garten

Schwimmbad

### Schwimmbad

Gemeinschaft

Erhitzt

### Orientierung

Süd

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Einstellung

Strand

In der Nähe von Golf

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

In der Nähe des Meeres

### Garten

Gemeinschaft

### Zustand

Gut

### Sicherheit

Gated Complex

24 -Stunden -Sicherheit

Alarmsystem