



Frakoblet villa til salg i Arenas

299.000 €

Reference: R5083378 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 6.057m² Byg Størrelse: 180m² Terrasse: 42m²





Axarquía, Arenas

Ejendomsversigt

Dette smukt vedligeholdte landsted ligger i de bølgede bakker i Axarquía-regionen og tilbyder fred, privatliv og panoramaudsigt over havet - alt sammen inden for rækkevidde af kysten.

Huset ligger kun 15 minutter fra Vélez-Málaga og 20 minutter fra stranden i Torre del Mar og er ideelt for dem, der søger ro uden at gå på kompromis med bekvemmeligheden.

Vigtigste funktioner

- Lys og luftig opholdsstue og åbent køkken (fuldt udstyret med ovn, mikroovn og opvaskemaskine)
- Opholdsstue med aircondition og brændeovn
- 3 soveværelser med dobbeltsenge og aircondition
- 2 badeværelser (bruser og badekar)
- Stor terrasse (42 m²) med sydendt havudsigt - perfekt til spisning eller afslapning ved den private pool (3x4 m)
- Rummelig 6.000 m² stor grund med meget privatliv og naturlige omgivelser
- 70 m² åben stueetage - ideel til at skabe en gæstelejlighed, studie eller opbevaring
- Asfalteret adgang - ingen ujævne spor!

Forsyning og systemer

- Forsynet via 9.000-liters vandtank (genopfyldes af lastbiler)
- Ingen vandforsyning - miljøvenlige eller off-grid-løsninger er mulige
- Alarmsystem for ekstra ro i sindet

Potentiale for investering

- Med sit eksisterende layout og en stueetage, der kan udvides, er denne ejendom perfekt til:
- Et familiehus med udlejningsenhed
- Et feriested med gæsteindkvartering
- Fjernarbejde eller digital nomadetilværelse
- Købere på udkig efter off-grid eller selvforsynende løsninger

I nærheden

Vélez-Málaga: 15 minutter

Torre del Mar (strand): 20 minutter

Málaga lufthavn: 45 minutter

Vandrestier og natur hele vejen rundt

Besigtigelse og kontakt

Dette er en unik mulighed for at eje en fuldt udstyret, indflytningsklar villa med uendeligt potentiale i en af Andalusien smukkeste regioner.

Kontakt os i dag for at arrangere en fremvisning eller anmode om en virtuel tur.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Trådløst internet
Gæstelejlighed

Kælder

Synspunkter

Hav
bjerg
Panoramisk
Land

Pool

Privat

Have

Privat
Nem vedligeholdelse

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på havet
Land

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Alarmsystem

Kategori

Holiday Homes
Investerings
Videresalg
Forhandle

Klima kontrol

Aircondition
Ildsted

Tilstand

godt
Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Privat
Åben
Mere end en
Gade