



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Abstandsvilla zum Verkauf in Arenas

299.000 €

Referenz: R5083378 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 6.057m² Garten: 180m² Terrasse: 42m²





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Axarquía, Arenas

Descripción general de la propiedad

Ubicada en las onduladas colinas de la región de Axarquía, esta casa de campo muy bien cuidada ofrece tranquilidad, privacidad y vistas panorámicas al mar, todo ello a poca distancia de la costa.

Situada a solo 15 minutos de Vélez-Málaga y a 20 minutos de la playa de Torre del Mar, esta casa es ideal para aquellos que buscan tranquilidad sin renunciar a la comodidad.

Características principales

- Sala de estar luminosa y espaciosa y cocina abierta (totalmente equipada con horno, microondas y lavavajillas)
- Sala de estar con aire acondicionado y estufa de leña
- 3 dormitorios dobles con aire acondicionado
- 2 baños (ducha y bañera)
- Gran terraza (42 m²) con vistas al mar orientada al sur, perfecta para cenar o relajarse junto a la piscina privada (3x4 m)
- Amplia parcela de 6000 m² con gran privacidad y entorno natural.
- Planta baja diáfana de 70 m², ideal para crear un apartamento de invitados, un estudio o un trastero.
- Acceso pavimentado, ¡sin caminos irregulares!

Servicios y sistemas

- Suministro a través de un depósito de agua de 9000 litros (reabastecido por camiones de reparto).
- Sin agua corriente, posibles soluciones ecológicas o autónomas.
- Sistema de alarma para mayor tranquilidad

Potencial de inversión

- Con su distribución actual y su planta baja ampliable, esta propiedad es perfecta para:
- Una vivienda familiar con unidad de alquiler
- Una casa de vacaciones con alojamiento para invitados
- Trabajo a distancia o vida nómada digital
- Compradores que buscan soluciones autónomas o fuera de la red

Cerca

Vélez-Málaga: 15 minutos

Torre del Mar (playa): 20 minutos

Aeropuerto de Málaga: 45 minutos

Rutas de senderismo y naturaleza por todas partes

Visitas y contacto

Esta es una oportunidad única para adquirir una villa totalmente equipada y lista para entrar a vivir con un potencial infinito en una de las regiones más bellas de Andalucía.

Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita o solicitar una visita virtual.



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Privatem Badezimmer
Doppelverglasung
Einbauschränke
W-lan
Gastwohnung
Keller

Orientierung

Süd

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kamin

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Land
Schwimmbad
Privat
Garten
Privat
Einfache Wartung

Einstellung

In der Nähe des Meeres
Land

Zustand

Gut
Exzellent

Küche

Voll Ausgerüstet
Parken
Privat
Offen
Mehr als eine Street

Versorgungsunternehmen

Elektrizität
Kategorie
Ferienwohnungen
Investition
Wiederverkauf
Schnäppchen