



Fristående villa till salu i Arenas

299 000 €

Referens: R5083378 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplot: 6 057 m² Bygga: 180 m² Terrass: 42 m²





Axarquía, Arenas

Fastighetsöversikt

Detta vackert underhållna lanthus ligger inbäddat i de böljande kullarna i Axarquía-regionen och erbjuder lugn, avskildhet och panoramautsikt över havet - allt inom bekvämt räckhåll från kusten.

Beläget bara 15 minuter från Vélez-Málaga och 20 minuter från stranden i Torre del Mar, är detta hem perfekt för dem som söker lugn utan att offra bekvämlighet.

Huvudsakliga funktioner

- Ljust och luftigt vardagsrum och öppet kök (fullt utrustat med ugn, mikrovågsugn, diskmaskin)
- Vardagsrum med luftkonditionering och vedeldad kamin
- 3 dubbelrum med inbyggd luftkonditionering
- 2 badrum (dusch och badkar)
- Stor terrass (42 m²) med havsutsikt i söderläge - perfekt för middagar eller avkoppling vid den privata poolen (3x4 m)
- Rymlig tomt på 6.000 m² med mycket privatliv och natursköna omgivningar
- 70 m² bottenvåning med öppen planlösning - perfekt för att skapa en gästlägenhet, studio eller förvaring
- Asfalterad tillfart - inga grova spår!

Verktyg och system

- Försörjs via 9.000-liters vattentank (fylls på av leveransbilar)
- Inget kommunalt vatten - miljövänliga lösningar eller off-grid-lösningar möjliga
- Larmsystem för extra sinnesro

Potential för investeringar

- Med sin befintliga layout och utbyggbara bottenvåning är den här fastigheten perfekt för:
- Ett familjehem med uthyrningsenhet
- En semesterreträtt med gästboende
- Fjärrarbete eller digital nomadliv
- Köpare som letar efter off-grid eller självförsörjande lösningar

Närliggande

Vélez-Málaga: 15 minuter

Torre del Mar (strand): 20 minuter

Málaga flygplats: 45 minuter

Vandringsleder och natur runt omkring

Visningar & kontakt

Detta är en unik möjlighet att äga en fullt utrustad, inflyttningsklar villa med oändlig potential i en av Andalusiens vackraste regioner.

Kontakta oss idag för att ordna en visning eller begära en virtuell rundtur.



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Privat terrass
Eget badrum
Dubbelspel
Monterade garderober
Wifi
Gästlägenhet

Källare

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Land

Slå samman

Privat

Trädgård

Privat
Enkelt underhåll

Verktyg

Elektricitet

Orientering

söder

Miljö

Nära havet
Land

möbel

Fullmöblerad

säkerhet

Larmsystem

Kategori

Fritidshus
Investering
Återförsäljning
Förhandla

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Öppen spis

Skick

Bra
Excellent

Kök

Fullmonterad

Parkering

Privat
Öppen
Mer än en
Gata