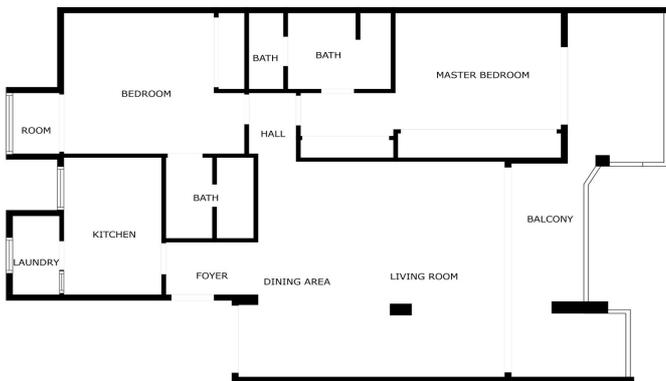




Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Marbella

949.000 €

Referenz: R5063005 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 119m²



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





Costa del Sol, Marbella (town)

Entdecken Sie diese gemütliche Wohnung im Boho-Stil im ersten Stock einer der prestigeträchtigsten und begehrtesten Wohnanlagen am Meer in Puerto Banús. Diese exklusive Gemeinschaft, ursprünglich vom renommierten Architekten Melvin Villaroel entworfen, kombiniert eine bohemische und entspannte Atmosphäre ähnlich der von Marina Puente Romano, umgeben von üppigen tropischen Gärten und sorgfältig gepflegter Vegetation, die eine einzigartige und einladende Umgebung schafft. Die Wohnanlage bietet 24-Stunden-Sicherheitsdienst mit Concierge-Service, beheizten Innenpool, Whirlpool, Sauna, Fitnessstudio und ein charmantes Restaurant mit Bar, das eine wahre Oase am Mittelmeer schafft. Die nach Süden ausgerichtete Wohnung sorgt den ganzen Tag über für reichlich natürliches Licht. Ihre großzügige Terrasse mit maßgefertigter Bank bietet einen offenen Blick auf die schönen Gemeinschaftsgärten, in einem der attraktivsten Bereiche des Komplexes, umgeben von Palmen und reifer Vegetation. Das Wohnzimmer ist hell und gemütlich, dank seiner großen bodentiefen Fenster, die den grünen Ausblick einrahmen und das Licht durch den gesamten Raum fließen lassen. Die Immobilie befindet sich im Originalzustand, wurde jedoch sorgfältig gepflegt. Sie ist aufgeteilt in ein geräumiges Wohn-Esszimmer, zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer (das Hauptbadezimmer en suite mit direktem Zugang zur Terrasse) und eine voll ausgestattete Küche mit Hauswirtschaftsraum. Die Wohnanlage bietet zudem Satellitenfernsehen, Parkmöglichkeiten, Marmorböden und Klimaanlage, die maximalen Komfort gewährleisten.



Eigenschaften:

Merkmale

In der Nähe des Transports

Private Terrasse

Satelliten Fernsehen

Lagerraum

Privatem Badezimmer

Doppelverglasung

Einbauschränke

Allzweckraum

Glasfaser

In der Nähe der Kirche

Einstellung

Strand

In der Nähe von Golf

In der Nähe des Hafens

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

In der Nähe der Stadt

Klimakontrolle

Klimaanlage

Ansichten

Garten