



Vrijstaande villa te koop in Marbella

3.350.000 €

Referentie: R5103574 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.804m² Perceelgrootte: 310m² Terras: 150m²





Costa del Sol, Río Real

Nieuw project in Río Real met een adembenemend uitzicht

Waar moderne elegantie samenkomt met mediterrane rust

Een unieke kans om een op maat gemaakte, eigentijdse villa te verwerven, zorgvuldig ontworpen om moderne verfijning en moeiteloos binnen-buitenleven te belichamen. Gelegen in een weelderig groen gebied, is dit off-plan meesterwerk een toonbeeld van architectonisch vernuft, hoogwaardige materialen en een naadloze verbinding met de natuur.

Belangrijkste kenmerken

- Indrukwekkende moderne architectuur: strakke geometrische lijnen, grote glazen gevels en natuurlijke houtelementen zorgen voor een gedurfde en verfijnde uitstraling.
- Infinity pool en buitenlounge: een privé-oase met een perfecte zwembad, verzonken terras en een pergola-overdekte zithoek – ideaal om gasten te ontvangen of in stijl te ontspannen.
- Ruimtelijke interieurs: vloeren tot plafondramen overspoelen de open woonruimtes met natuurlijk licht en bieden vrij uitzicht op de aangelegde tuinen.
- Bovenste terrassen: elegante balkons die het woongedeelte naar buiten uitbreiden, met serene uitzichten en maximale privacy.
- Aanpasbare luxe: beschikbaar als off-plan, waardoor veeleisende kopers interieurafwerkingen en indelingen naar eigen wens kunnen aanpassen.

Perfect voor wie waarde hecht aan exclusiviteit, design en rust – deze villa is meer dan een huis: het is een investering in tijdloze luxe.



Kenmerken:

Kenmerken

- Overdekt terras
- Privéterras
- Ensuite badkamer
- Op maat gemaakte kledingkasten

Instelling

- Dicht bij golf
- Dicht bij scholen
- Dicht bij zee
- Dicht bij de stad

Meubilair

- Volledig ingericht

Beveiliging

- Elektrische jaloezieën

Categorie

- Nieuwe ontwikkeling

Klimaatcontrole

- Vooraf geïnstalleerd a/c

Voorwaarde

- Nieuwe constructie

Keuken

- Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

- Garage

Keer bekeken

- Zee
- Berg

Pool

- Privaat

Tuin

- Privaat
- Nutsvoorzieningen**
- Elektriciteit