



## Departamento en venta en Orihuela

420.000 €

Referencia: AC14315    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 97m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela Costa

Ubicada en el corazón del Campo de Golf de Las Ramblas de Campoamor, en el exclusivo conjunto residencial El Farallón, esta elegante propiedad ofrece un estilo de vida tranquilo, rodeado de naturaleza, golf y mar. La vivienda se encuentra en la segunda planta del edificio Danubio 1 y cuenta con una superficie construida total de 97,28 m<sup>2</sup>, distribuidos en dos niveles: En la planta principal, con 77,04 m<sup>2</sup>, encontramos un amplio salón-comedor con acceso a una agradable terraza de 11,95 m<sup>2</sup>, cocina equipada, dormitorios luminosos, baño(s), y una escalera interior que conduce al nivel superior. La planta superior (altillo) dispone de 20,24 m<sup>2</sup> adicionales, ideales como tercer dormitorio, despacho o zona de ocio, y da acceso a un espectacular solárium privado de 78,90 m<sup>2</sup>, con vistas abiertas y sol durante todo el día. Un rincón perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. El acceso a la vivienda se realiza desde el zaguán común mediante una escalera que lleva al distribuidor del bloque, garantizando privacidad, comodidad y unas vistas impresionantes a la naturaleza que rodea el campo de golf y hasta el Mar Mediterráneo en el horizonte. Este residencial está integrado en un entorno natural único, con zonas verdes, senderos y vistas panorámicas al campo de golf. A tan solo minutos de las playas de Campoamor y Cabo Roig, centros comerciales como La Zenia Boulevard, y con fácil acceso a servicios, restaurantes y transporte. Una oportunidad excepcional para vivir o invertir en una de las zonas más exclusivas de Orihuela Costa. ¡Solicita una visita y déjate enamorar por este hogar en Las Ramblas!