



## Departamento en venta en Orihuela

299.950 €

Referencia: AC14319   Dormitorios: 3   Baños: 2   Construido: 107m<sup>2</sup>







## Costa Blanca South, Orihuela Costa

Presentamos este exclusivo ático en esquina ubicado en el prestigioso residencial Terrazas de Campoamor, en pleno corazón de Orihuela Costa. Esta zona es conocida por su alta calidad de vida, entorno natural y cercanía al mar Mediterráneo. La vivienda destaca por su luminosidad y privacidad, ofreciendo espectaculares vistas al mar y a la piscina comunitaria, en un entorno ideal para relajarse y disfrutar del clima durante todo el año.

**Características de la propiedad:**  
Superficie útil: 78 m<sup>2</sup>  
Terraza principal: 18 m<sup>2</sup>, perfecta para comer al aire libre o relajarse  
Solárium privado: 79 m<sup>2</sup> con espacio para zona chill-out, barbacoa o tomar el sol  
3 dormitorios con armarios empotrados  
2 baños completos, uno de ellos en suite, ambos con suelo radiante  
Cocina americana y salón-comedor con acceso directo a la terraza  
Plaza de garaje (13 m<sup>2</sup>) y trastero (14 m<sup>2</sup>) incluidos en el precio  
Mucha luz natural en todas las estancias

**Sobre el residencial:**  
Construido por Grupo TM, Terrazas de Campoamor cuenta con completas zonas comunes: piscina, jacuzzi, gimnasio, jardines y una zona infantil de juegos. Todo ello lo convierte en una excelente opción como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión inmobiliaria.

**Ubicación privilegiada:** A pocos minutos de las playas con Bandera Azul, campos de golf como Las Colinas Golf y Campoamor Golf, así como del centro comercial La Zenia Boulevard. Además, encontrarás varios restaurantes, bares y un supermercado a poca distancia a pie. Una oportunidad única de adquirir un ático moderno con amplias zonas exteriores y vistas panorámicas en la Costa Blanca.