

## Fristående villa till salu i Los Alcázares

489 000 €

Referens: N8388 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplott: 257m<sup>2</sup> Bygga: 104m<sup>2</sup> Terrass: 20m<sup>2</sup>



---

## Mar Menor, Los Alcázares

### Nybyggda villor i Los Alcazares

Los Alcázares är en idyllisk plats för dem som vill investera i ett nytt bostadsområde på Costa Cálida. Bara 25 minuter från Murcia flygplats och cirka 55 minuter från Alicante flygplats, är detta område bekvämt anslutet med motorväg till större städer som Cartagena, Murcia och Alicante, liksom till andra vackra stränder längs Costa Cálida och Costa Blanca.

Bostadskomplexet har ett urval av 16 moderna lägenheter med 2 och 3 sovrum, tillsammans med 6 exklusiva villor med 3 sovrum. Varje hem är utformat för att gifta sig med modern estetik med högkvalitativa material och funktionella layouter. För den som vill lyxa till det finns det möjlighet att lägga till ett solarium mot en extra kostnad. Ditt nya hem kommer inte bara att vara elegant utan också erbjuda en hisnande utsikt över den närliggande golfbanan och det fridfulla Mar Menor.

Beläget direkt på första raden av den prestigefyllda golfbanan La Serena, känd för sina sammanvävda sjöar och frodiga vegetation, är detta läge ett paradiset för golfare. Banan har vattenhinder på 16 av sina 18 hål, vilket ger unika utmaningar och strategiskt spel för alla skicklighetsnivåer. Dessutom har fastigheten direkt tillgång till stadens centrum, vilket gör att invånarna kan uppleva områdets lugna skönhet samtidigt som de har tillgång till lokala bekvämligheter och tjänster.

Mar Menor, Europas största saltvattenlagun, är en av regionens främsta attraktioner. Den täcker 170 km<sup>2</sup> och består av fem charmiga öar. Det varma, lugna vattnet och de mjuka vågorna gör det till en idealisk destination för simning och en mängd olika vattensporter, som tilltalar både naturentusiaster och äventyrssökare.

Detta exklusiva bostadsområde i Los Alcázares är inte bara ett hem utan ett livsstilsval, som kombinerar lyxliv med Costa Cálidas naturliga skönhet. Oavsett om du är en ivrig golfare, en vattensportentusiast eller helt enkelt söker en lugn kustreträtt, erbjuder denna plats en unik möjlighet att njuta av det bästa av Medelhavslivet.

## Funktioner:

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B