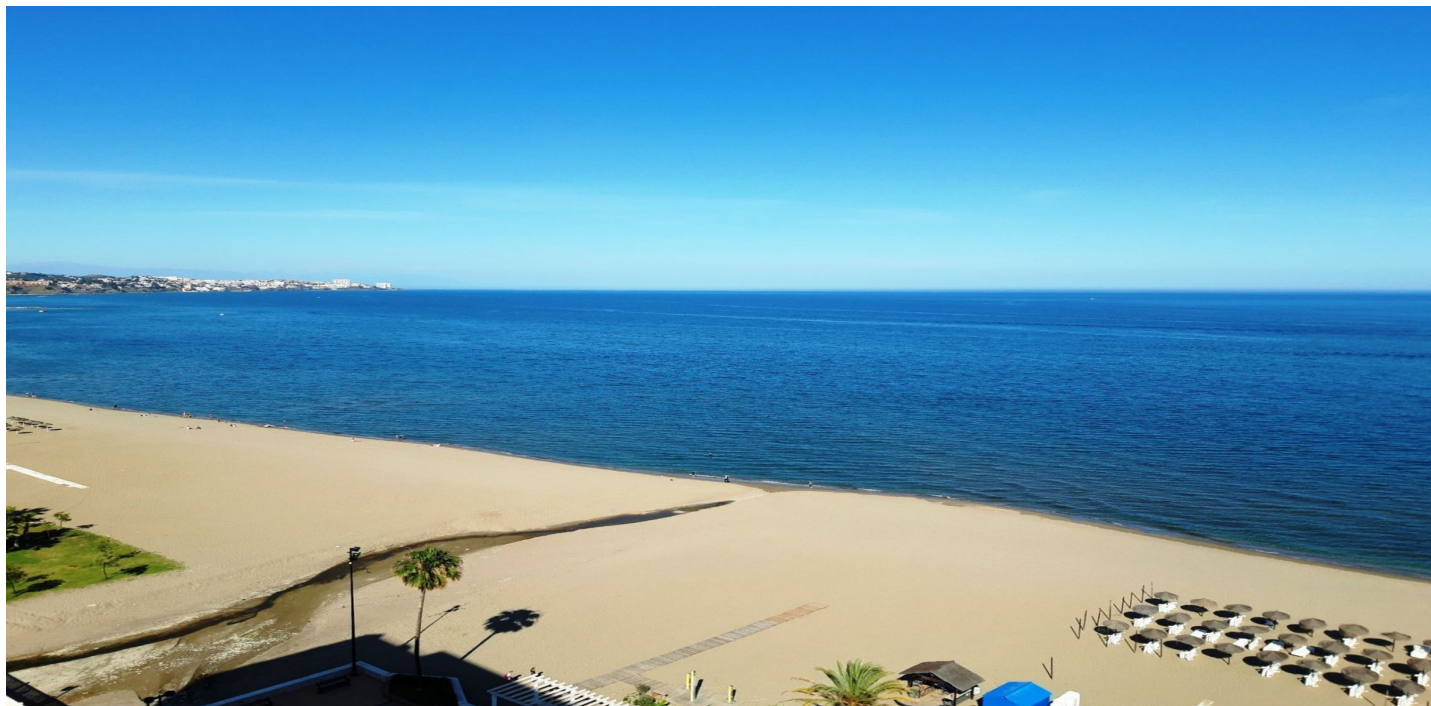




Penthouse à vendre à Fuengirola

1 275 000 €

Référence: R5103532 Chambres: 2 Bain: 3 Construite: 141m² Terrasse: 130m²





Costa del Sol, Fuengirola

Penthouse Époustouflant au Cœur de la Promenade de Los Boliches – Où Chaque Jour Ressemble à des Vacances

Découvrez ce penthouse exceptionnel, idéalement situé sur le célèbre Paseo Marítimo de Los Boliches, à Fuengirola. Bien plus qu'un simple logement, c'est une véritable invitation à vivre au rythme de la Méditerranée. Promenez-vous sur les 7 km de promenade bordée de palmiers, faites du vélo, du sport ou profitez simplement des nombreux bars et restaurants qui animent la côte tout au long de l'année. Commencez la journée avec une vue panoramique à couper le souffle sur la mer Méditerranée, le port de plaisance rempli de yachts et de bateaux de pêche, la ville de Fuengirola et les montagnes de Mijas. Détendez-vous sur votre immense terrasse privée en savourant un café au lever du soleil ou un déjeuner entre amis à l'air libre, un verre de sangria à la main. Situé au 12e étage, l'accès se fait via la promenade ou par la rue arrière. Deux ascenseurs vous mènent jusqu'au 11e étage, puis un large escalier (équipé d'un monte-escalier) vous conduit à ce havre de paix. L'intérieur comprend un hall d'entrée, des toilettes invités, une buanderie, deux grandes chambres avec placards intégrés et salles de bains en suite. Le vaste salon avec cuisine ouverte s'ouvre sur une véranda chaleureuse – le cœur vivant du penthouse. La grande terrasse est un espace privé idéal pour profiter du soleil et de la vue. L'immeuble est bien entretenu, avec un concierge et un personnel d'entretien, et dispose d'une piscine olympique entourée d'une pelouse soignée. Les penthouses comme celui-ci sont rares et très prisés. Ils conservent une excellente valeur sur le marché et offrent un fort potentiel de location saisonnière.



Spécification:

Caractéristiques

- Ascenseur
- Près du transport
- Terrasse privée
- Salle de bain
- Sol en marbre
- Double vitrage
- Armoires encastrées
- Wifi
- Buanderie
- Fibre optique
- Accès aux personnes à mobilité réduite

Vues

- Mer
- Montagne
- Panoramique
- Plage
- Port

Piscine

- Communautaire

Jardin

- Communautaire

Services publics

- Électricité
- Eau potable

Cote d'émission de CO2

E

Orientation

- Sud
- Est
- Sud-Est

Paramètre

- En bord de mer
- Proche des magasins
- Près de la mer
- Ville
- Près de Marina
- En bord de mer
- Complexe de plage de première ligne

Meubles

- Entièrement meublé

Sécurité

- Téléphone d'entrée

Catégorie

- Revente

Contrôle du climat

- Climatisation
- Cold A / C
- A / C chaud

Condition

- Bien

Cuisine

- Entièrement équipée

Parking

- Rue

Cote d'énergie

E