



Maison de ville à vendre à Estepona

495 000 €

Référence: R5084074 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 131m² Terrasse: 79m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Située dans le quartier exclusif d'El Campanario à Estepona, cette élégante maison de ville d'angle fait partie d'un lotissement paisible de seulement 47 logements. Conçue dans le style architectural traditionnel andalou, la propriété bénéficie de terrasses spacieuses et d'une abondance de lumière naturelle dans toutes les pièces. S'étendant sur 131,34 m² répartis sur trois niveaux, la maison offre trois chambres, deux salles de bains, un WC invité, un lumineux salon-salle à manger et une cuisine entièrement équipée. Les espaces extérieurs comprennent une terrasse d'entrée accueillante, une seconde terrasse attenante au salon principal et un solarium sur le toit avec pergola – idéal pour se détendre ou recevoir. La maison dispose également d'un sous-sol, de deux places de parking privées et d'un débarras. Les résidents de ce charmant complexe ont accès à de magnifiques jardins paysagers et à une piscine commune. Idéalement située, la propriété se trouve à seulement 5 minutes de San Pedro Alcántara, 15 minutes de Puerto Banús et à proximité immédiate du centre-ville de Marbella et d'Estepona. L'aéroport international de Malaga se situe à seulement 45 minutes, tout comme l'aéroport de Gibraltar. La maison est également entourée de certains des meilleurs parcours de golf de la région, ce qui en fait un lieu parfait pour les amateurs de golf.



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Terrasse privée
- Pièce de stockage
- Salle de bain
- Buanderie
- Fibre optique
- Solarium
- Sous-sol

Paramètre

- Zone commerciale
- Urbanisation
- Proche des magasins
- Près des écoles
- Près de la mer

Meubles

- Optional

Sécurité

- Complexe fermé

Orientation

- Ouest
- Est

Contrôle du climat

- Climatisation

Condition

- Excellent

Piscine

- Communautaire

Cuisine

- Entièrement équipée

Parking

- Souterrain

Jardin

- Communautaire

Catégorie

- Maison de vacances
- Investissement
- Luxe
- Le golf