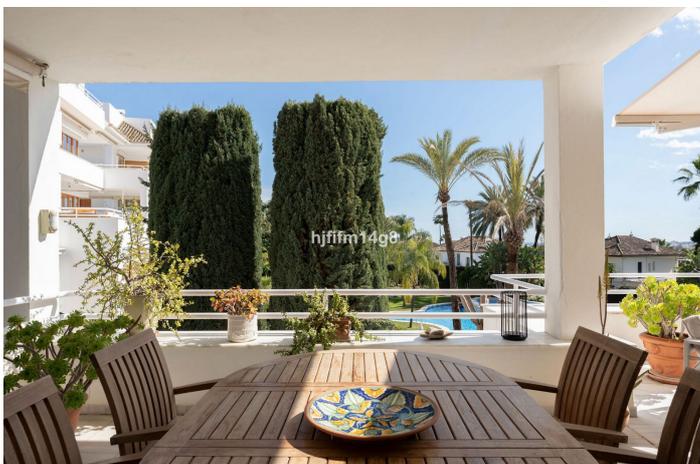




## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Marbella

795.000 €

Referenz: R5081500 Schlafzimmer: 2 Garten: 136m<sup>2</sup> Terrasse: 107m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Wenn Sie eine Immobilie im Herzen des Golf Valley kaufen möchten, ist eine Wohnung zum Verkauf in Alcores del Golf eine fantastische Wahl. Alcores del Golf ist eine exklusive, geschlossene Wohnanlage und liegt direkt am Golfplatz des Los Naranjos Golf Club. Darüber hinaus befindet sie sich in der Nähe mehrerer anderer renommierter Golfplätze der Region, darunter Las Brisas Golf, Aloha Golf Club und La Quinta. Dies ist eine Wohnung im ersten Stock mit 2 Schlafzimmern. Beim Betreten finden Sie rechts das offene Wohnzimmer mit Kamin und direktem Zugang zur Terrasse mit wunderschönem Blick auf den Golfplatz. Links gelangen Sie in die renovierte Küche mit separatem Hauswirtschaftsraum. Geradeaus befindet sich ein sehr schönes kleines Gäste-WC. Auf der rechten Seite befindet sich das Gästezimmer, das eine großartige Größe hat und zur Hauptterrasse führt. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer und einen separaten Bereich, der derzeit ein schönes Büro mit herrlichem Blick auf den Golfplatz ist und ebenfalls zu einer privaten zweiten Terrasse führt. Zu den Einrichtungen vor Ort gehören ein Squashplatz, zwei Gemeinschaftspools, ein Fitnessraum und eine Sauna. Dies macht es zu einer großartigen Wahl für Familien, Paare und Golfer gleichermaßen. Alcores del Golf ist eine intime, geschlossene Wohnanlage mit 55 Wohnungen und Penthäusern, die sich in der Nähe des Los Naranjos Golfplatzes in Nueva Andalucía, Marbella, befindet. Innerhalb eines kurzen 5-minütigen Spaziergangs erreichen Sie das Clubhaus von Los Naranjos. Darüber hinaus ist es nur eine kurze Fahrt nach Puerto Banús, wo Sie eine große Auswahl an Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants finden. Die Anlage ist vollständig gesichert und bietet einen Concierge-Service während des Tages.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Private Terrasse  
Marmorböden  
Einbauschränke  
Allzweckraum  
Fitnessstudio  
Sauna

### Ansichten

Berg  
Garten  
Schwimmbad  
Golf

### Küche

Teilweise montiert

### Parken

Privat

### Orientierung

Süd

### Einstellung

In der Nähe von Golf

### Garten

Gemeinschaft

### Klimakontrolle

Kamin

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Sicherheit

Gated Complex  
Alarmsystem