



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Villa / Chalet en venta en Arenas

725.000 €

Referencia: R5105368 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 4.750m² Construido: 246m² Terraza: 150m²





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Axarquía, Arenas

Exclusiva Villa en Venta en Arenas, Vélez-Málaga. Escápese del ajetreo y el bullicio y descubra esta excepcional villa, situada en el tranquilo campo del pueblo blanco de Arenas, en la hermosa y todavía auténtica región del este de Málaga. Esta propiedad lista para entrar a vivir ha sido construida con una calidad de construcción sin igual y un nivel de acabados que rara vez se encuentra en esta región. Impresionantes vistas y lujo natural: Disfrute a diario de las vistas panorámicas del mar Mediterráneo y del paisaje montañoso, una rara combinación que hace que esta propiedad sea extra especial. Ideal para los amantes de los paseos por la naturaleza, el ciclismo de montaña, la equitación o simplemente para vivir en paz bajo el sol andaluz. Disposición y comodidad: - Superficie parcela: 4.750 m² - Superficie construida: 246 m² - Terrazas: 150 m² de los cuales 40 m² cubiertos - 4 dormitorios, 2 baños, 4 aseos - Elegante espacio habitable con salón, comedor y cocina totalmente equipada - Lavadero, cámara frigorífica, sala de calderas, vestidor y hall de entrada - Sala de bombas independiente - Amplia terraza soleada con pérgola - Piscina privada con impresionantes vistas Acabados y comodidades de primera clase - Aire acondicionado y calefacción - Chimenea empotrada - Triple cristal de seguridad con ventanas de aluminio - Persianas enrollables y mosquiteras - Paredes huecas para un confort óptimo - Paneles solares para agua caliente - Sistema de alarma y videoteléfono - TV vía satélite e Internet inalámbrico - Pozo privado de 140m de profundidad + depósito de agua de 5.000L - Carretera de acceso a la propiedad pavimentada con hormigón Ubicación: Aunque de ubicación tranquila, está a 20 minutos en coche de la playa, de un campo de golf de 18 hoyos y de las animadas localidades de Torre Del Mar y Vélez-Málaga. Y a 40 minutos en coche del aeropuerto de Málaga. Esta villa es la combinación perfecta de tranquilidad, privacidad, lujo y naturaleza. Una oportunidad única en el corazón de Andalucía. ¿Le interesa? Póngase en contacto con nosotros para más información o una visita.



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Terraza		Fría de aire acondicionado
Baño privado		A/C caliente
Armarios empotrados		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	País	Excellent
Montaña	Pueblo de montaña	
Panoramic	Aldea	
País		
Piscina	Muebles	Cocina
Private	Completamente Amueblada	Fully Fitted
Jardín	Seguridad	Categoría
Private	Sistema de alarmas	Reventa