



Vrijstaande villa te koop in Arenas

725.000 €

Referentie: R5105368 Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Plotgrootte: 4.750m² Perceelgrootte: 246m² Terras: 150m²





Axarquía, Arenas

Exclusieve villa te koop in Arenas, Vélez-Málaga. Ontsnap aan de drukte en ontdek deze uitzonderlijke villa, gelegen op het rustige platteland (campo) van het witte dorp Arenas in de prachtige en nog authentieke regio Oost-Malaga. Dit instapklare huis is gebouwd met een ongeëvenaarde bouwkwaliteit en een afwerkingsniveau dat je zelden aantreft in deze regio.

Adembenemend uitzicht & natuurlijke luxe: Geniet dagelijks van het panoramische uitzicht op de Middellandse Zee en het berglandschap, een zeldzame combinatie die deze woning extra bijzonder maakt. Ideaal voor liefhebbers van natuurwandelingen, mountainbiken, paardrijden of gewoon in alle rust leven onder de Andalusische zon.

Indeling & comfort:

- Perceeloppervlakte: 4,750 m²
- Bebouwde oppervlakte: 246 m²
- Terrassen: 150 m² waarvan 40 m² overdekt
- 4 slaapkamers, 2 badkamers, 4 toiletten
- Stijlvolle leefruimte met salon, eetkamer en volledig uitgeruste keuken
- Wasruimte, koele berging, verwarmingsruimte, kledkamer en inkomhal
- Apart pomphuis/bijgebouw
- Groot zonneterras met pergola
- Privézwembad met prachtig uitzicht

Topklasse afwerking en voorzieningen:

- Volledige airconditioning en verwarming
- Ingebouwde open haard
- Drievoudig veiligheidsglas met aluminium ramen
- Rolluiken en muggenhorren
- Spouwmuurconstructie voor optimaal comfort
- Zonnepanelen voor warm water
- Alarm- en videofoonsysteem
- Satelliet TV en draadloos internet
- Privé waterput van 140m diep + watertank van 5.000L
- Betonnen verharde toegangsweg naar het huis

Locatie: Hoewel rustig gelegen, is het 20 minuten rijden naar het strand, een 18-holes golfbaan en de levendige steden Torre Del Mar en Vélez-Málaga. En op 40 minuten rijden van de luchthaven van Malaga.

Deze villa is de perfecte combinatie van rust, privacy, luxe en natuur. Een zeldzame kans in het hart van Andalusië. Geïnteresseerd? Neem contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras

Privéterras

Ensuite badkamer

Op maat gemaakte kledingkasten

Keer bekeken

Zee

Berg

Panoramisch

Land

Pool

Privaat

Tuin

Privaat

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Land

Mountain Pueblo

Dorp

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Alarmsysteem

Klimaatcontrole

Airconditioning

Koud A/C

Hete a/c

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Categorie

Wederverkoop