



Fristående villa till salu i Arenas

725 000 €

Referens: R5105368 Sovrum: 4 Badrum: 2 Komplot: 4 750m² Bygga: 246m² Terrass: 150m²





Axarquía, Arenas

Exklusiv villa till salu i Arenas, Vélez-Málaga. Fly från liv och rörelse och upptäck denna exceptionella villa, belägen på den lugna landsbygden (campo) i den vita byn Arenas i den vackra och fortfarande autentiska regionen i östra Malaga. Denna inflyttningsklara fastighet har byggts med oöverträffad byggkvalitet och en nivå av efterbehandling som sällan finns i denna region.

Hisnande utsikt och naturlig lyx: Njut dagligen av panoramautsikt över Medelhavet och det bergiga landskapet, en sällsynt kombination som gör den här fastigheten extra speciell. Perfekt för den som älskar naturvandringar, mountainbike, ridning eller bara vill leva i lugn och ro under den andalusiska solen.

Planlösning & komfort:

- Tomtareal: 4,750 m²
- Bebyggd yta: 246 m²
- Terrasser: 150 m² varav 40 m² är täckta
- 4 sovrum, 2 badrum, 4 toaletter
- Snyggt vardagsrum med lounge, matsal och fullt utrustat kök
- Tvättstuga, kallförråd, pannrum, omklädningsrum och entréhall
- Separat pumphus/uthus
- Stor solterrass med pergola
- Privat swimmingpool med fantastisk utsikt

Toppklassiga ytbehandlingar och bekvämligheter:

- Full luftkonditionering och uppvärmning
- Inbyggd öppen spis
- Trippel säkerhetsglas med aluminiumfönster
- Rulljalousier och myggnät
- Hålväggskonstruktion för optimal komfort
- Solpaneler för varmvatten
- Larm- och bildtelefonsystem
- Satellit-TV och trådlöst internet
- Privat brunn 140m djup + 5.000L vattentank
- Betongbelagd tillfartsväg till fastigheten

Läget: Även om det är lugnt beläget är det 20 minuters bilresa till stranden, en 18-håls golfbana och de livliga städerna Torre Del Mar och Vélez-Málaga. Och en 40-minuters bilresa från Malaga flygplats.

Denna villa är den perfekta kombinationen av lugn, avskildhet, lyx och natur. En sällsynt möjlighet i hjärtat av Andalusien. Är du intresserad? Kontakta oss för mer information eller en visning.



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Privat terrass
Eget badrum
Monterade garderober

Åsikter

Hav
Fjäll
Panorama
Land

Slå samman

Privat

Trädgård

Privat

Orientering

söder

Miljö

Land
Bergspueblo
By

möbel

Fullmöblerad

säkerhet

Larmsystem

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad

Kategori

Återförsäljning