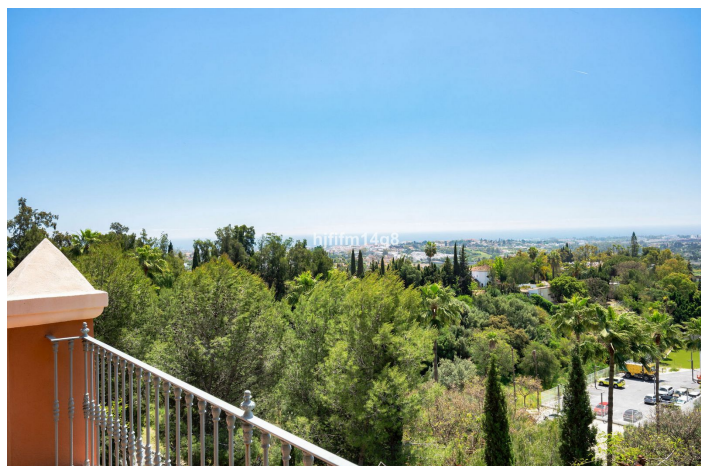
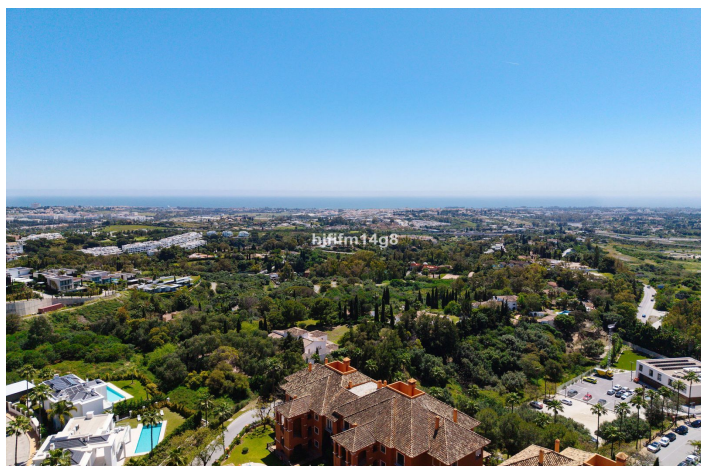




Mellanlägenhet till salu i Benahavís

875 000 €

Referens: R5105146 Sovrum: 3 Badrum: 3 Bygga: 153m² Terrass: 35m²





Costa del Sol, Monte Halcones

Välkommen till denna charmiga lägenhet i ett plan, belägen i det exklusiva och inhägnade bostadsområdet El Real de los Halcones – en lugn oas endast en kort bilresa från hjärtat av Benahavís och Marbella. Området är känt för sin eleganta arkitektur, välsköta trädgårdar och oslagbara läge, vilket erbjuder både ro och bekvämlighet – med ett urval av restauranger, caféer och en välsorterad mataffär precis nedanför området, allt inom bekvämt gångavstånd. Denna ljusa och välsköta lägenhet med tre sovrum har sydvästläge och erbjuder enastående panoramautsikt över Medelhavet, de omgivande kullarna och fantastiska solnedgångar. Planlösning & Funktioner: När du stiger in i lägenheten möts du av en välkomnande hall med en liten garderob, som leder till det rymliga köket till vänster – perfekt för matlagning och umgänge. Rakt fram finns det generösa vardagsrummet och matsalen i öppen planlösning, där du kan koppla av och njuta av utsikten. Detta utrymme övergår sömlöst till en stor terrass, smart uppdelad i tre sektioner: en öppen, en täckt och en inglasad med glasgardiner – vilket ger en perfekt utomhusmiljö för alla årstider. Till vänster om vardagsrummet leder en korridor till sovrumsdelen. De två gästrummen speglar varandra, båda med eget badrum och charmiga franska balkonger. Längst ner i korridoren finns det exceptionellt stora huvudsovrummet med gott om garderobsutrymme, eget badrum och tillgång till en privat terrass med samma hänförande utsikt. En Sällsynt Förmån: Denna lägenhet har ett enormt privat garage med plats för två bilar – en verkligt sällsynt och värdefull egenskap i området, som erbjuder både säkerhet och bekvämlighet. Det finns möjlighet att köpa möblerna separat. Oavsett om du söker en permanent bostad, ett semesterboende eller en trygg investering, är denna lägenhet ett fantastiskt tillfälle att förvärva en del av Costa del Sols livsstil.



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Privat terrass
Marmorgolv

Åsikter

Hav
Panorama

Trädgård

Gemensam

Energikär

E

Orientering

Sydväst

Slå samman

Gemensam

säkerhet

Larmsystem

CO2 -utsläppsgradering

E

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Öppen spis

Kök

Delvis monterad

Parkering

Privat