



wendy@abracasabra.es

Stadthaus zum Verkauf in Alora

399.000 €

Referenz: R5073259 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Garten: 362m² Terrasse: 35m²





Malaga Inland, Alora

Einzigartiges Stadthaus mit Panoramablick im Herzen von Álora

Im charmanten Zentrum von Álora gelegen, bietet dieses wunderschön renovierte Stadthaus fast 400 m² Wohnfläche auf fünf Ebenen. Es vereint den authentischen andalusischen Charakter mit modernem Wohnkomfort. Mit 4 bis 5 Schlafzimmern, 2 bis 3 Badezimmern und zahlreichen Nutzungsmöglichkeiten ist diese Immobilie ein wahres Juwel – ideal als großzügiges Familienhaus oder als attraktive Investitionsmöglichkeit.

Höhepunkte der Immobilie:

- Erdgeschoss: Gemütliches Wohnzimmer mit Zugang zur voll ausgestatteten Küche mit modernen Geräten. Direkt daneben befindet sich eine private Terrasse – ideal für Mahlzeiten im Freien. Außerdem gibt es ein Gäste-WC auf dieser Etage.
- Erste Etage: Die Master-Suite verfügt über ein geräumiges Schlafzimmer, ein Ankleidezimmer und ein eigenes Badezimmer. Zusätzlich gibt es ein weiteres Zimmer, das derzeit als Bibliothek genutzt wird, sowie mehrere Abstellmöglichkeiten.
- Zweite Etage: Großes Gästezimmer mit eigenem Bad und Zugang zu einem großzügigen Balkon mit traumhaftem Blick auf die Berge von Álora.
- Kellergeschoss: Entworfen als kühler Rückzugsort für heiße Sommertage. Hier befindet sich ein stilvoller Aufenthaltsbereich mit Wasserspiel – perfekt für entspannte Stunden mit Freunden. Im hinteren Bereich liegt das kühlsste Schlafzimmer des Hauses – ideal für eine Siesta.

Ausstattung:

- Kürzlich renoviert mit hochwertigen Materialien
- Doppel- und Dreifachverglasung für Komfort und Energieeffizienz
- Erneuerte Wasser- und Elektroinstallationen, stilvolle Fliesenarbeiten
- Bequeme Treppen mit flachen Stufen
- Mehrere Terrassen mit atemberaubendem Panoramablick auf die umliegenden Berge

Diese Immobilie ist nicht nur ein großzügiges und stilvolles Zuhause, sondern auch eine vielseitige Investitionschance. Sie kann problemlos in 3 oder 4 separate Apartments umgewandelt werden – ideal für Vermietung oder Wiederverkauf.

Verpassen Sie nicht diese außergewöhnliche Gelegenheit in einem der schönsten weißen Dörfer Andalusiens. Kontaktieren Sie uns noch heute für eine Besichtigung!



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Ansichten
Überdachte Terrasse	West	Berg
In der Nähe des Transports		Panorama
Private Terrasse		Straße
Lagerraum		
Privatem Badezimmer		
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
Allzweckraum		
Glasfaser		
Gastwohnung		
In der Nähe der Kirche		
Solarium		
Einstellung	Zustand	Möbel
In der Nähe von Geschäften	Gut	Nicht eingerichtet
In der Nähe von Schulen	Exzellent	
Bergpueblo		
In der Nähe des Waldes		
Küche	Versorgungsunternehmen	Kategorie
Voll Ausgerüstet	Elektrizität Trinkwasser Gas Telefon	Wiederverkauf