



n.stigter@abracasabra.es

## Abstandsvilla zum Verkauf in Estepona

1.950.000 -  
3.500.000 €

Referenz: R5106211   Schlafzimmer: 5   Badezimmer: 6   Grundstücksgröße: 400m<sup>2</sup> - 797m<sup>2</sup>   Garten: 287m<sup>2</sup> - 544m<sup>2</sup>  
Terrasse: 106m<sup>2</sup> - 222m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Gelegen in einer der besten Gegenden des Mittelmeers In einer einzigartigen, ruhigen Lage, abseits des geschäftigen Lebens im Herzen der Costa del Sol, befindet sich dieses Entwicklungsvorhaben nur 10 km von Marbella und Puerto Banús, 15 km von Estepona und 70 km vom internationalen Flughafen Málaga entfernt. Umgeben von zahlreichen Golfplätzen, schönen Stränden, internationalen Schulen, Sporteinrichtungen, Geschäften und Supermärkten, mit der Privatsphäre und dem Komfort eines privilegierten Standorts. Die Kunst des Lebens Die 14 Luxusvillen dieses Projekts zeichnen sich durch ihr modernes und funktionales Design aus, mit drei verschiedenen Layouts und Größen: PREMIUM, DELUXE oder SUPERIOR, um den anspruchsvollsten Geschmack zu befriedigen. Jede Villa bietet: Mindestens 5 Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern Schöne Ankleidezimmer Geräumige Wohnzimmer Voll ausgestattete Designer-Küchen Große überdachte Terrassen Tropische Gärten Großer Swimmingpool Grillbereich Mehrzweckkeller (Fitnessraum) Solarium mit Jacuzzi Atemberaubende Ausblicke



## Eigenschaften:

**Merkmale**

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Privatem Badezimmer  
Einbauschränke  
W-lan  
Allzweckraum  
Jacuzzi  
Grill  
Fitnessstudio  
Domotik  
Solarium  
Restaurant vor Ort  
Paddeltennis  
Tennisplatz  
Keller

**Einstellung**

Siedlung  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Marina

**Küche**

Voll Ausgerüstet

**Parken**

Unter Tage  
Privat  
Mehr als eine  
Bedeckt

**Klimakontrolle**

Kamin  
U/f Heizung

**Zustand**

Neubau

**Garten**

Privat

**Kategorie**

Neue Entwicklung  
Golf

**Ansichten**

Garten  
Schwimmbad  
Hof  
Golf

**Schwimmbad**

Innenräume  
Privat

**Sicherheit**

24 -Stunden -Sicherheit  
Alarmsystem  
Eingabetelefon