



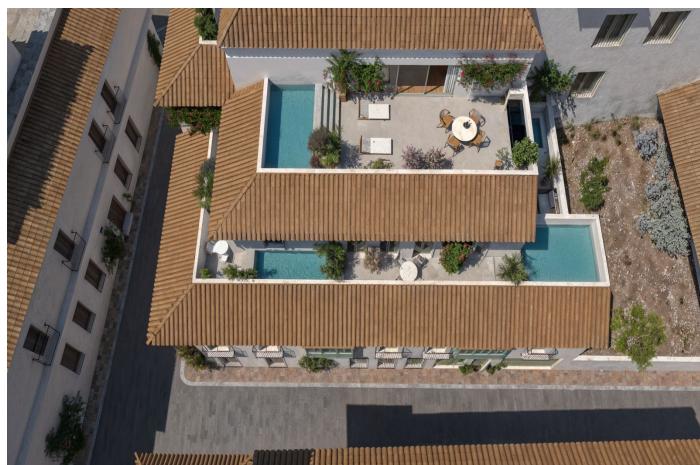
n.stigter@abracasabra.es

## Apartamento en planta baja en venta en Estepona

495.000 - 1.470.000

€

Referencia: R5106136 Dormitorios: 1 - 3 Baños: 1 - 2 Construido: 52m<sup>2</sup> - 94m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Este impresionante desarrollo residencial consta de 10 exclusivas viviendas ubicadas en un entorno urbano privilegiado en el corazón de Estepona. Con una arquitectura que combina elementos clásicos con las últimas tendencias en diseño contemporáneo, el proyecto destaca por su excepcional calidad y un concepto que transforma la tradición en modernidad. Las residencias ofrecen interiores espaciosos y características de alta gama, disponibles en distribuciones de 1, 2 y 3 dormitorios, distribuidas en planta baja, primera planta, segunda planta y nivel de ático. Estas viviendas de diseño cuentan con 2 baños, uno de ellos en suite, así como terrazas, piscinas privadas y patios, dependiendo del tipo de unidad. Están equipadas con cocinas amuebladas, electrodomésticos modernos, control climático aerotérmico, aire acondicionado, calefacción y doble acristalamiento. Cada propiedad incluye una plaza de aparcamiento accesible mediante un elevador para vehículos y un trastero. El edificio también cuenta con ascensor, un sistema de energía solar y una alta calificación energética. Diseñado para una vida excepcional durante todo el año, este desarrollo aprovecha al máximo el excepcional clima de la Costa del Sol, con más de 300 días de sol al año. Su ubicación céntrica en Estepona permite a los residentes disfrutar de un verdadero lujo, rodeados de servicios de primera categoría y con todo a su alcance.



## Características:

Características	Puntos de vista	Configuración
Elevar	Piscina	Cerca de las tiendas
Terraza		Cerca de la ciudad
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Condición	Piscina	Cocina
Nueva construcción	Private	Fully Fitted
Jardín	Seguridad	Kitchen-Lounge
Private	Complejo cerrado	Estacionamiento
	Teléfono de entrada	Cochera
Utilidades	Categoría	Private
Calefacción de agua solar	Nuevo desarrollo	